

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
200	02.06.2017

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : EMLAK VE İSTİMLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 19.04.2017 – E.2795  
**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU** : 02.05.2017 – 153

**TEKLİF KONUSU:** Bornova, Kemalpaşa Mahallesi 7086/2 Sokak No: 7 adresinde, tapunun 20 pafta 2481 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize 2.438,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kalmakta olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından onanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı onama sınırı içinde kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz taşınmazlarının satılması 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınması hk.

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Bornova, Kemalpaşa Mahallesi 7086/2 Sokak No: 7 adresinde, tapunun 20 pafta 2481 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize 2.438,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kalmakta olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından onanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı onama sınırı içinde kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Satış Gelirinin Belediye Hizmet Binasının yapım işinde kullanılması koşulu ile anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

## BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Bornova, Kemalpaşa Mahallesi 7086/2 Sokak No: 7 adresinde, tapunun 20 pafta 2481 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize 2.438,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kalmakta olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından onanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı onama sınırı içinde kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**