

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
199	03.08.2021

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.07.2021 tarih ve 8170 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Karacaoğlan Mahallesinde (Bornova Caddesi üzeri), tapunun 30 K III a, b, c, d pafta, 8896 ada 18 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 14.06.2021 tarih, E.60211 sayı ile hazırlanan imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 432,18 m<sup>2</sup>'lik (B) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın 8896 ada 18 parsel ile tevhit edilmesi, Belediye Encümeninin 07/07/2021 tarih ve 28-936 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 432,18 m<sup>2</sup>'lik (B) parçasının, Encümenimizin 07/07/2021 tarih 28 – 936 sayılı kararına istinaden yapılacak işlemler sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Karacaoğlan Mahallesi tapunun 8896 ada 18 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılıp yapılmayacağı konusunda karar alınması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edildi.

**Hüseyin ÜNAL**  
**MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Hatice YILDIRIM**  
**KATİP**