

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
199	02.06.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAR MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 24.04.2017 – E.2880
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.05.2017-154

TEKLİF KONUSU: Bornova Ergene Mahallesi (469 Sk), tapunun 4883 ada, 7 nolu parselde kayıtlı 321,00 m²'lik taşınmazın 15/321 (15,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 15/321 (15,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 7 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Ergene Mahallesi (469 Sk), tapunun 4883 ada, 7 nolu parselde kayıtlı 321,00 m²'lik taşınmazın 15/321 (15,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 15/321 (15,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 7 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim. Satışa konu olan mülk, Plan ve Bütçe Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 15/321 (15,00 m²) Belediyemiz hissesinin satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Ergene Mahallesi (469 Sk), tapunun 4883 ada, 7 nolu parselde kayıtlı 321,00 m²'lik taşınmazın 15/321 (15,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 15/321 (15,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 7 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim. Satışa konu olan mülk, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler

zerinden değerlendirilmiş olup; 15/321 (15,00 m²) Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlara hisseleri oranında satışına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis yesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAřKAN

Sultan TUZLACI
KATIP

Mustafa AKKAYA
KATIP

Hasan Ali KARAMAN
KATIP