

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

193

01.10.2012

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU** :02.05.2012 – 76  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU** :07.05.2012 – 54

**TEKLİF KONUSU:** Bornova Kavaklıdere Köyü 24 R I b pafta 164, 165, 166, 167, 181, 182 ve 183 no.lu parsellerde imar planı değişikliği talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. Bornova Kavaklıdere Köyü 24 R I b pafta 164, 165, 166, 167, 181, 182 ve 183 no.lu parsellere ilişkin olarak talep edilen imar planı değişikliğinde, mevcut imar planında belirlenmiş olan düzenleme sınırı, zayıat oranı ile  $E_{max}=0.80$  ve  $H_{max}=6.80$  olarak belirlenmiş olan yapılanma koşulları değiştirilmek sizin düzenleme sınırı içinde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Talep edilen imar planı değişikliği ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun bulunarak oybirliğiyle kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR**  
**BAŞKAN**

**Mehmet AKSU**  
**KATİP**

**Ramadan DİNÇSEVER**  
**KATİP**