

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
193	01.09.2015

MECLİS KARARI

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 08/07/2015 / 4374
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03/08/2015 / 153

TEKLİF KONUSU: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1513-1510 Sk.), tapunun 30L-Ic pafta, 1095 parsel numarasında 178,00m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 28,51 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi , tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 24/06/2015 tarih ve 25-1443 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 28,51 m2'lik (A) parçasının, Encümenimizin 24/06/2015 tarih 25-1443 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapunun 30L-Ic pafta 1095 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınması hk.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1513-1510 Sk.), tapunun 30L-Ic pafta, 1095 parsel numarasında 178,00m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 28,51 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi , tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 24/06/2015 tarih ve 25-1443 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 28,51 m2'lik (A) parçasının, Encümenimizin 24/06/2015 tarih 25-1443 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapunun 30L-Ic pafta 1095 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir.

İhdasen satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1513-1510 Sk.), tapunun 30L-Ic pafta, 1095 parsel numarasında 178,00m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 28,51 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi , tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 24/06/2015 tarih ve 25-1443 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 28,51 m²'lik (A) parçasının, Encümenimizin 24/06/2015 tarih 25-1443 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapununun 30L-Ic pafta 1095 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir.

İhdasen satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk, Plan ve Bütçe komisyonu raporları mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Mehmet POYRAZ
BAŞKAN V.

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP