

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
190	02.06.2017

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12.05.2017 tarih ve 3319 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Çamdibi Mahallesi 1 pafta 9012 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait "arsa" nitelikli 148,75 m²'lik taşınmaz, 02.05.2017 tarihli imar durumunda belirtildiği üzere "1/1000 ölçekli uygulama imar planında yolda ve yeşil alanda kalmakta; Ö.A.5.1 sınırı içerisinde kalmaktadır". Bornova, Çamdibi Mahallesi 1 pafta 9013 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait "arsa" nitelikli 150,00 m²'lik taşınmaz, 02.05.2017 tarihli imar durumunda belirtildiği üzere "1/1000 ölçekli uygulama imar planında yolda kalmakta; Ö.A.5.1 sınırı içerisinde kalmaktadır". Etüt Proje Müdürlüğü'nün 21.08.2015 tarih 42672 sayılı yazı ekindeki ölçüm krokisinde belirtildiği üzere 148,75 m²'lik 9012 parselin 118,75 m²'lik kısmı ve 150,00 m²'lik 9013 parselin 85,20 m²'lik kısmının işgal edildiği tespit edilerek ecrisimil dosyası olarak işlem başlatılmıştır. Söz konusu işgallere ait 01.02.2015 07.12.2016 dönemi ecrimisil bedeli 37.150,00 TL olarak belirlenmiş ve fuzuli işgalin siciline tahakkuk edilmiştir. Bornova, Çamdibi Mahallesi 1 pafta 9012 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait "arsa" nitelikli 148,75 m²'lik ve Bornova, Çamdibi Mahallesi 1 pafta 9013 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait "arsa" nitelikli 150,00 m²'lik anılan taşınmazların satışı talep edilmektedir. Taşınmazların satılması konusunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini; Olurlarınıza arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP