

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
185	01.09.2016

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU	: 22.03.2016- E.1842
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU	: 01.04.2016-23
PLAN İŞLEM NUMARASI	: UİP-18438

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Çamkule Mahallesi, 1208 sokak üzerinde 28 J 2 a (22 N 2 b) paftada 1/1000 ölçekli Mevcut İmar Planı'nda "Park" gösterimine isabet eden alanda İZMİRGAZ Dağıtım A.Ş adına verilen 01/03/2016 tarihli dilekçe ile 4.00 m x 3.00 m ebatlarında 1 (bir) adet Doğalgaz Bölge Regülatörü belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Üzerinde doğalgaz bölge regülatörü yeri belirlenmesi talep edilen alanın cebel arazi olduğu tespit edilmiş olup, Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 19/08/2016 tarih 76150926-000-50097 sayılı yazısında belirtildiği üzere uygulama aşamasında Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın ve ilgili idarelerin olumlu görüşlerinin alınması, yerinde ve arazide yapılan incelemelerde talep edilen bölge regülatörü mevcut ağaç dokusunu bozmayacak şekilde vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin bölge regülatörünü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Üzerinde doğalgaz bölge regülatörü yeri belirlenmesi talep edilen alanın cebel arazi olduğu tespit edilmiş olup, Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 19/08/2016 tarih 76150926-000-50097 sayılı yazısında belirtildiği üzere uygulama aşamasında Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın ve ilgili idarelerin olumlu görüşlerinin alınması, yerinde ve arazide yapılan incelemelerde talep edilen bölge regülatörü mevcut ağaç dokusunu bozmayacak şekilde vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin bölge regülatörünü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Çevre ve Sağlık Komisyonu ile İmar Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP