

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
182	02.07.2021

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.06.2021 tarih ve 7864 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Kentsel Yerleşik Alan", 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Kentsel Gelişme Alanları" kullanım kararlarına isabet eden ve İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu'na göre yerleşime uygunluk açısından "Önlemler Alan 1.1 (ÖA-1.1): Sıvılaşma Tehlikesi Açısından Önlemler Alanlar" kapsamında kalan, Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 4 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 166,00 m²'lik taşınmazın 1/166 (1 m²) hissesi, Gürpınar Mahallesi, (7010/6 üzeri) 13006 ada, 5 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 170,00 m²'lik taşınmazın 7/170 (7 m²) hissesi, Gürpınar Mahallesi, (7010/6 üzeri) 13006 ada, 6 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 165,00 m²'lik taşınmazın 7/165 (7 m²) hissesi, Gürpınar Mahallesi, (7010/6 üzeri) 13006 ada, 7 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 159,00 m²'lik taşınmazın 12/318 (6 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, bahse konu taşınmaz malların 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, Belediyemiz hissesinin tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 4, 5, 6, 7 parsellerin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Ramadan GÜLER
KATİP

Mehmet TURU
KATİP