

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
181	01.09.2023

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 16.06.2023 – 19959**  
**MECLİS HAVALE TARİH VE NO.SU : 04.07.2023 – 151**

**TEKLİF KONUSU:** GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.05.2023 tarihli ve 34994 sayılı yazısı ile Altındağ (Zafer) Mahallesi 3584 parselde kalan 6.00 x 4.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

## İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Altındağ (Zafer) mahallesinde önerilen trafo yeri şahıs parseline isabet ediyor olması ve çevresindeki konut alanlarına çok yakın konumda yer alıyor olması nedeniyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi Komisyonumuzca uygun görülmemektedir. Oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

## ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Altındağ (Zafer) mahallesinde önerilen trafo yeri şahıs parseline isabet ediyor olması ve çevresindeki konut alanlarına çok yakın konumda yer alıyor olması nedeniyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi Komisyonumuzca uygun görülmemektedir. Oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Gökçe Bilgesu AKKUŞ**  
**KATİP**

**Kaan YILDIRIM**  
**KATİP**

**Hatice YILDIRIM**  
**KATİP**