

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
177	05.08.2015

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU	: 23.07.2015 - 4562
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU	: 03.08.2015 - 151
PLAN İŞLEM NUMARASI	: UİP-13579

TEKLİF KONUSU: İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 15.07.2015 tarihli ve 87022314-310.01.03-5523/84790 sayılı yazısı ile İzmir Hafif Raylı Sistem Projesinin EVKA3-Bornova Merkez İstasyonu arasındaki güzergahında değişiklik yapılması gerektiği belirtilmekte olup, Bornova ilçesi, Ergene, Erzene ve Kazımdirik Mahalleleri sınırında, 31 K I c (25 O II d), 31 K II c (25 Ö I d), 31 K II d (25 O II c), 31 K III a (25 O III b), 31 K IV b (25 O III a) paftalarda mevcut imar planında Hafif Raylı Sistem Güzergahı olarak belirlenen alan ve çevresinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 15.07.2015 tarihli ve 87022314-310.01.03-5523/84790 sayılı yazısı ile İzmir Hafif Raylı Sistem Projesinin EVKA3-Bornova Merkez İstasyonu arasındaki güzergah değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına uygun olduğu belirtilmiş olup, söz konusu yazının ekinde gönderilen yazışma örnekleri ve 5 adet imar planı değişikliği paftası ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına çizili güzergaha ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin hazırlanarak 5216 sayılı yasa kapsamında onanması istenmiştir. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünce hazırlanarak tarafımıza iletilen İzmir Hafif Raylı Sistem Projesinin EVKA3-Bornova Merkez İstasyonu arasındaki güzergah değişikliğine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığından geldiği ve ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP