

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
176	02.10.2013

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	:PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU	:14.08.2013 – 390
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU	:03.09.2013 – 146

TEKLİF KONUSU: Bornova Erzene Evka 3 mahallesi 31 K II c paftaya isabet eden ve Hasan Ali Yücel Caddesi üzerinde yer alan 8319 ada 4 parselde imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 06.08.2013 tarih 4921 sayılı yazısı ile Bornova Belediyesine ait Erzene Evka 3 mahallesi 31 K II c pafta 8319 ada 4 parselde Opera binası yapımı düşünüldüğünden bahisle plan değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu parsel mevcut imar planında KAKS=0.80 yapılaşma koşulunda B.H.Z. (Yurt, Hastane v.b.) kullanımında kalmakta olup, fonksiyon çeşitliliğini sağlamak üzere B.H.Z. açılımına ‘sosyal ve kültürel tesis, çok amaçlı salon’ ibaresinin eklenmesi şeklinde hazırlanan imar planı değişikliği ekli planda görüldüğü şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP