

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
176	02.07.2021

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.06.2021 tarih ve 7783 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Gürpınar Mahallesi, (7010/6 Sk. üzeri) 13007 ada, 13 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Bir Katlı Bina nitelikli 156,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 12/156 (12 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, parselin bir kısmı plan onama sınırı dışında kalmakta olup diğer kısmı ayırık nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. İmar kanununun 18.maddesine göre imar uygulaması görmesi gerekmektedir. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 12/156 (12 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 13 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

**Hüseyin ÜNAL**  
**MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Ramadan GÜLER**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**