

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
172	02.09.2014

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 23.07.2014 – [UİP-3383]-3625  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 05.08.2014 - 125

**TEKLİF KONUSU:** Bornova Erzene Mahallesi 32 L IV b pafta 130/2 ve 130/6 sokakların kesişiminde yer alan yeşil alanda 4.60 x 7.50 metre ebatlarında bir adet trafo yeri ayrılmasına yönelik talep edilen imar planı değişikliği, Bornova Belediye Başkanlığı tarafından, talep edilen traфонun 32 L IV a paftaya isabet eden 7 metrelik yol ile 130/6 sokak kesişimindeki kamuya terkli alan üzerinde belirlenmesi şeklinde uygun görülerek, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 13.06.2014 tarih 1563 değişiklik no.su ile onaylanmış olup 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 17.06.2014 tarihinden itibaren bir ay süre ile Müdürlüğümüz koridorlarındaki ilan panosunda ve belediyemizin web sitesi plan tadilatları kısmında eş zamanlı olarak ilan edilmiştir. 24.06.2014 tarihli dilekçe ile askı süresi içinde, söz konusu imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu plan değişikliği talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

32 L IV a paftaya isabet eden 7 metrelik yol ile 130/6 sokak kesişimindeki kamuya terkli alan üzerinde belirlenmiş olan trafo yerine yapılan itiraz uygun görülmüştür. Yerinde yapılan inceleme sonucunda yeşil alan ve yol düzenlemeleri yapılmış olduğundan, talep konusu trafo yerinin batısında yeni oluşmakta olan bir imar adası bulunduğu ve bu alan için de trafo ihtiyacı olacağından, bölgede trafo yeri belirlenmesine yönelik daha uygun başka bir yer tespit edilememiştir. Bu nedenle vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması ve traфонun yine 32 L IV a pafta 7 metrelik yol ile 130/6 sokak kesişiminde yer altı trafosu şeklinde yapılması koşuluyla hazırlanan imar planı değişikliği ekli çizimdeki şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Olgun ATİLA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Sait TATLI**  
**KATİP**  
**(BULUNMADI)**