

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
171	03.06.2024

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 26.04.2024 – 24404
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.05.2024 – 103

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Kazımdirik Mahallesi, (372/10 Sk. üzeri) tapunun 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m² 'lik taşınmazın 111/2401 (21,03 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, TAKS:0.2 KAKS:0.4 Yapılaşma Koşulundaki Ayrık Nizam 2 (İki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 111/2401 (21,03 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kazımdirik Mahallesi 3701 ada, 14 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m² 'lik taşınmazdaki 111/2401 (21,03 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m² 'lik taşınmazdaki 111/2401 (21,03 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m² 'lik taşınmazdaki 111/2401 (21,03 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP