

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
170	01.06.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 31.05.2021 – 7329
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.06.2021 – 162

TEKLİF KONUSU: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinde belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirlerinin haczedilemeyeceği belirtilmiş; 5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun'un 7.maddesinin birinci fıkrasında da belediyelere genel bütçe vergi gelirleri tahsilâtından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi öngörülen payların vergi hükmünde olduğu hüküm altına alınmıştır. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin son paragrafında "...icra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir(...) On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak (...) şekilde yapılamaz" denmektedir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa eklenen Geçici 14. maddesinde; "Kamulaştırma işlemleri tamamlanmamış veya kamulaştırması hiç yapılmamış olmasına rağmen..... fiilen kamu hizmetine ayrılan veya kamu yararına ilişkin bir ihtiyaca tahsis edilerek üzerinde tesis yapılan taşınmazlara veya kaynaklaramalikin rızası olmaksızın fiilî el konulması veya hukuki el atılması sebebiyle mülkiyet hakkından doğan taleplere dair bedel ve tazminata ilişkin davalarda verilen mahkeme kararları kesinleşmedikçe icraya konulamaz" hükmü getirilmişti ancak; 04/02/2021 karar tarihli Anayasa Mahkemesi Kararı sonucu 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun geçici 14.maddesi iptal edilmiştir. Buna bağlı olarak Belediyemiz aleyhine açılmış derdest davalarda mahkeme kararının kesinleşmesi beklenmeden, icra takibi yapılabilmesi durumu oluşmuştur. Anılan değişiklik nedeni ile oluşabilecek haciz işlemleri öncesi kamu hizmetini aksatmayacak taşıt ve taşınmazlar listelenmiştir. Yine kamu hizmetlerinde kullanılan aynı zamanda haczi mümkün olmayan vergi, resim ve harç vb. gibi gelirlerden oluşan banka hesapları listesi de ektedir. Ek listelerde yer alan taşıtlar ve taşınmazlar haricindeki, fiilen kamu hizmetlerinde kullanılan tüm taşıt ve taşınmazlarımız ile listelerde yer alan banka hesaplarımıza ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda fiilen kamu hizmetlerinde kullanıldığının ve haciz işlemi uygulanmaması yönünde konunun incelenerek karara bağlanması için yazımızın Meclise havalesini arz ederim denilmekte olup;

HUKUK KOMİSYONU KARARI

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinde belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirlerinin haczedilemeyeceği belirtilmiş; 5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun'un 7.maddesinin birinci fıkrasında da belediyelere genel bütçe vergi gelirleri tahsilâtından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi öngörülen payların vergi

hükmünde olduğu hüküm altına alınmıştır. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin son paragrafında "...icra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir(...) On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak (...) şekilde yapılamaz" denmektedir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa eklenen Geçici 14. maddesinde; "Kamulaştırma işlemleri tamamlanmamış veya kamulaştırması hiç yapılmamış olmasına rağmen..... fiilen kamu hizmetine ayrılan veya kamu yararına ilişkin bir ihtiyaca tahsis edilerek üzerinde tesis yapılan taşınmazlara veya kaynaklaramalikin rızası olmaksızın fiilî el konulması veya hukuki el atılması sebebiyle mülkiyet hakkından doğan taleplere dair bedel ve tazminata ilişkin davalarda verilen mahkeme kararları kesinleşmedikçe icraya konulamaz" hükmü getirilmişti ancak; 04/02/2021 karar tarihli Anayasa Mahkemesi Kararı sonucu 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun geçici 14.maddesi iptal edilmiştir. Buna bağlı olarak Belediyemiz aleyhine açılmış derdest davalarda mahkeme kararının kesinleşmesi beklenmeden, icra takibi yapılabilmesi durumu oluşmuştur. Anılan değişiklik nedeni ile oluşabilecek haciz işlemleri öncesi kamu hizmetini aksatmayacak taşıt ve taşınmazlar listelenmiştir. Yine kamu hizmetlerinde kullanılan aynı zamanda haczi mümkün olmayan vergi, resim ve harç vb. gibi gelirlerden oluşan banka hesapları listesi de ektedir. Ek listelerde yer alan taşıt ve taşınmazlar haricindeki, fiilen kamu hizmetlerinde kullanılan tüm taşıt ve taşınmazlarımız ile listelerde yer alan banka hesaplarımıza ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda fiilen kamu hizmetlerinde kullanıldığının ve haciz işlemi uygulanmaması yönünde konunun incelenerek uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinde belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirlerinin haczedilemeyeceği belirtilmiş; 5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun'un 7.maddesinin birinci fıkrasında da belediyelere genel bütçe vergi gelirleri tahsilâtından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi öngörülen payların vergi hükmünde olduğu hüküm altına alınmıştır. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin son paragrafında "...icra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir(...) On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak (...) şekilde yapılamaz" denmektedir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa eklenen Geçici 14. maddesinde; "Kamulaştırma işlemleri tamamlanmamış veya kamulaştırması hiç yapılmamış olmasına rağmen..... fiilen kamu hizmetine ayrılan veya kamu yararına ilişkin bir ihtiyaca tahsis edilerek üzerinde tesis yapılan taşınmazlara veya kaynaklaramalikin rızası olmaksızın fiilî el konulması veya hukuki el atılması sebebiyle mülkiyet hakkından doğan taleplere dair bedel ve tazminata ilişkin davalarda verilen mahkeme kararları kesinleşmedikçe icraya konulamaz" hükmü getirilmişti ancak; 04/02/2021 karar tarihli Anayasa Mahkemesi Kararı sonucu 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun geçici 14.maddesi iptal edilmiştir. Buna bağlı olarak Belediyemiz aleyhine açılmış derdest davalarda mahkeme kararının kesinleşmesi beklenmeden, icra takibi yapılabilmesi durumu oluşmuştur. Anılan değişiklik nedeni ile oluşabilecek haciz işlemleri öncesi kamu hizmetini aksatmayacak taşıt ve taşınmazlar listelenmiştir. Yine kamu hizmetlerinde kullanılan aynı zamanda haczi mümkün olmayan vergi, resim ve harç vb. gibi gelirlerden oluşan banka hesapları listesi de ektedir. Ek listelerde yer alan taşıt ve taşınmazlar haricindeki, fiilen kamu hizmetlerinde kullanılan tüm taşıt ve taşınmazlarımız ile listelerde yer alan banka hesaplarımıza ilgili mevzuat hükümleri

doğrultusunda fiilen kamu hizmetlerinde kullanıldığının ve haciz işlemi uygulanmaması yönünde konunun incelenerek uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı Hukuk – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP