

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

| NO | TARİHİ |
|-----|------------|
| 168 | 03.08.2015 |

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 22/06/2015 / 4044
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 07/07/2015 / 115

TEKLİF KONUSU: Bornova, Erzene Mahallesi (Ankara Cad.), tapunun 44(31L-IVb) pafta, 189 ada 84 parsel numarasında 6.044,00 m² olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 10/06/2015 tarih ve 23-1383 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının, Encümenimizin 10/06/2015 tarih 23-1383 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 44(31L-IVb) pafta 189 ada 84 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınması hk.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Erzene Mahallesi (Ankara Cad.), tapunun 44(31L-IVb) pafta, 189 ada 84 parsel numarasında 6.044,00m² olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 10/06/2015 tarih ve 23-1383 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının, Encümenimizin 10/06/2015 tarih 23-1383 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 44(31L-IVb) pafta 189 ada 84 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdas satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Erzene Mahallesi (Ankara Cad.), tapunun 44(31L-IVb) pafta, 189 ada 84 parsel numarasında 6.044,00m² olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 10/06/2015 tarih ve 23-1383 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 84,44 m²'lik (A) parçasının, Encümenimizin 10/06/2015 tarih 23-1383 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 44(31L-IVb) pafta 189 ada 84 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdas satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk, İmar komisyonu raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Hasan BOYACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP