

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
165	02.05.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 30.03.2017 – 2313
MECLİS HAVALA TARİH VE NO' SU : 03.04.2017 – 122

TEKLİF KONUSU: Bornova Ergene Mahallesi (483 Sk), tapunun 14166 ada, 9 nolu parselde kayıtlı 109,41 m²'lik taşınmazın 11/600 (2,01 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 11/600 (2,01 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 14166 ada 9 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova Ergene Mahallesi (483 Sk), tapunun 14166 ada, 9 nolu parselde kayıtlı 109,41 m²'lik taşınmazın 11/600 (2,01 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 11/600 (2,01 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 14166 ada 9 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, Plan ve Bütçe komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 11/600 (2,01 m²) Belediyemiz hissesinin, diğer maliklere satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova Ergene Mahallesi (483 Sk), tapunun 14166 ada, 9 nolu parselde kayıtlı 109,41 m²'lik taşınmazın 11/600 (2,01 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 11/600 (2,01 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 14166 ada 9 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 11/600 (2,01 m²) Belediyemiz hissesinin, diğer maliklere satışına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP