

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
161	01.06.2021

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.05.2021 tarih ve 7292 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

İlgi : İzbaşı İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 25.05.2021 tarihli ve 58 sayılı yazısı.

Bornova Belediyesinin 03.12.2019 tarih 407 sayılı Meclis Kararı ile 5 yıl intifa hakkı ile verilen;  
1-Bornova, Çamdibi Atatürk Parkı içindeki 5332 sokak No:2/D adresindeki "Havuzbaşı" isimli Düğün Salonunun;

2- Karayolları Genel Müdürlüğü Kamu Özel Sektör Ortaklığı Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında imzalanmış protokol ile kiralanın, Bornova, Doğanlar Mahallesi Aziz KOCAOĞLU stadyumu yanındaki (30.175 m<sup>2</sup>)'lik Viyadük Altı Otoparkın;

Bornova Belediyesinin 01.11.2017 tarih 339 sayılı Meclis Kararı ile 5 yıl intifa hakkı ile verilen;  
1-Bornova, Ergene Mahallesi 14035 ada 3 parselde kayıtlı, 829/2 sokak No:16 adresindeki Dr.Süleyman Sırrı Aydoğan Kültür Merkezi binası zemin kat 354,00 m<sup>2</sup> Z1 iç kapı numaralı Düğün Salonunun;

Bornova Belediyesinin 03.07.2019 tarih 212 sayılı Meclis Kararı ile 5 yıl intifa hakkı ile verilen;  
1-Bornova, Doğanlar Mahallesi eski 8777 ada 1 parsel yeni 22443 ada 1 parselde kayıtlı, 1517 sokak No: 22 adresindeki Prof. Dr. Aysel BAYRAKTAR Kültür Merkezi binası 1. Katındaki 395,00 m<sup>2</sup> düğün salonunun;

İZBAŞ İZMİR İLÇE BELEDİYELERİ TURİZM GIDA ORGANİZASYON REKLAM YAYINCILIK YEMEK AKARYAKIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN 24.05.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararı ile sermaye azaltılması suretiyle yukarıda belirtilen taşınmazların iade edilmek istenmesi ve Bornova Belediye Meclisi' nin 02.02.2016 tarih 337 sayılı kararı ile intifa hakkı verilmiş, Pınarbaşı Mahallesi 13160 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazın 5 yıllık intifa hakkı süresi bittiğinden 7 Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2021/61 E. sayılı dosya ile belirlenen 5 yıl için 788.859,00 TL. bedel üzerinden Bornova Belediyesinin ortak olduğu İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'ne sermaye artırımına esas intifa hakkı verilmesi yönündeki Genel Kurul Kararına istinaden gerekli olan meclis kararının alınabilmesi, konunun incelenerek karara bağlanabilmesi ancak Medeni Kanununun 794. maddesi ile, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendi gereği Meclisin yetkisinde olduğundan yazımızın Meclisine havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk Komisyonlarına havale edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**