

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
160	03.06.2024

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 24.04.2023 – 24338
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.05.2024 – 97

TEKLİF KONUSU: İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 19.04.2018 tarihli 7395 sayılı karar uyarınca Bornova ilçesi, Gürpınar Mahallesi, 29 L II c pafta, 22604 ada 1 parselde (eski 3472 parsel) yer alan koruma alan sınırlarının (tescil kararlarının) imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İmar planı değişikliğine konu Gürpınar Mahallesi 22604 ada 1 no.lu parselde yer alan Cuma Camii yapısının İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 24.05.1990 tarih 1915 sayılı karar ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillendiği, yine İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 19.04.2018 tarih 7395 sayılı kararı ile söz konusu korunması gerekli kültür varlığının koruma grubu "I" olarak belirlendiği tespit edilmiştir. İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 24.05.1990 tarih 1915 sayılı karar ile İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 19.04.2018 tarih 7395 sayılı kararı ile I.Grup korunması gerekli kültür varlığı tescil kararlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

KÜLTÜR TURİZM VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İmar planı değişikliğine konu Gürpınar Mahallesi 22604 ada 1 no.lu parselde yer alan Cuma Camii yapısının İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 24.05.1990 tarih 1915 sayılı karar ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillendiği, yine İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 19.04.2018 tarih 7395 sayılı kararı ile söz konusu korunması gerekli kültür varlığının koruma grubu "I" olarak belirlendiği tespit edilmiştir. İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 24.05.1990 tarih 1915 sayılı karar ile İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 19.04.2018 tarih 7395 sayılı kararı ile I.Grup korunması gerekli kültür varlığı tescil kararlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
160	03.06.2024

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 24.04.2023 – 24338
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 02.05.2024 – 97

Yukarıda metni yazılı İmar – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP