

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
160	02.05.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 04.04.2017 – E.2448
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 07.04.2017 – 139
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP – 25618

TEKLİF KONUSU: İzmir İli, Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi sınırları içinde yer alan, kuzeyde Hacılararkırı Caddesi, güneyde Hurdacılar Sitesi, batıda 1408 Sokak ve doğuda 1427 Sokak ile çevrili durumda olan 2926, 2952, 2969, 2970, 3043, 3044, 3384 ve 3385 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazları kapsayan alanda imar planı değişikliği talep edilmiştir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Yapılan incelemelerde imar planı değişikliğine konu parsel maliklerinin muvafakatlarının bulunmadığı, aynı zamanda imar planı değişikliğine konu alan içerisinde Maliye Hazinesine kayıtlı parsellerinde yer alması nedeniyle Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığının uygun görüşlerinin alınmamış olduğu tespit edilmiştir. Dolayısıyla talep edilen imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmemekle oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP