

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
159	03.06.2024

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 24.04.2023 – 24337  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 02.05.2024 – 96

**TEKLİF KONUSU:** İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 20.12.2023 tarihli 16940 sayılı karar uyarınca Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 30 L II a ve 30 L I b pafta, 22382 ada 1 parselde (eski 2715 parsel) yer alan koruma alan sınırlarının imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

## İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parselin (eski 2715 parsel) İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 30.11.2001 tarih ve 9720 sayılı kararı ile 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edildiği ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 20.12.2023 tarih 16940 sayılı karar ile de Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parselin kendi parsel sınırlarının koruma alan sınırı olarak belirlendiği tespit edilmiştir. Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tarihi eser gösterimi bulunan Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parsel ile ilişkin tescil kararının ve 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 20.12.2023 tarih 16940 sayılı kararı ile tariflenen koruma alan sınırının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

## KÜLTÜR TURİZM VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parselin (eski 2715 parsel) İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 30.11.2001 tarih ve 9720 sayılı kararı ile 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edildiği ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 20.12.2023 tarih 16940 sayılı karar ile de Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parselin kendi parsel sınırlarının koruma alan sınırı olarak belirlendiği tespit edilmiştir. Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tarihi eser gösterimi bulunan Doğanlar Mahallesi 22382 ada 1 parsel ile ilişkin tescil kararının ve 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 20.12.2023 tarih 16940 sayılı kararı ile tariflenen koruma alan sınırının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
159	03.06.2024

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 24.04.2023 – 24337  
**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU** : 02.05.2024 – 96

Yukarıda metni yazılı İmar – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Ömer EŞKİ**  
**BAŞKAN**

**Melek KARTAL**  
**KATİP**

**Tansel ERTÜRK**  
**KATİP**

**Levent TAŞER**  
**KATİP**