

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

156

01.09.2016

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.08.2016 tarih ve 4742 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova Pınarbaşı Mahallesi (7410 – 7411 Sk), tapunun 13153 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 3.043,93 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 359/2400 (455,32 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, TAKS:0.50 her m<sup>2</sup> arsa için 4m<sup>3</sup> inşaat hacmi kentsel çalışma alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 455,32 m<sup>2</sup> Belediyemiz hissesinin Pınarbaşı Mahallesi 13153 ada 3 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonuna, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

**Olgun ATİLA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**