

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
153	05.05.2022

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.04.2022 tarih ve 13084 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Mevlana Mahallesi, (1776/8 sokak üzeri) 22139 ada 18 parselde kayıtlı 150,56 m²'lik taşınmazın 287/8684 (4,98 m²) hissesi Bornova Belediyesi, 12577/78156 (24,23 m²) hissesi Pınar MUHTAR, 12577/78156 (24,23 m²) hissesi Gökhan MUHTAR, 12577/78156 (24,23 m²) hissesi Gurbet AŞCI, 6307/26052 (36,45 m²) hissesi Hakime BAYIR, 6307/26052 (36,45 m²) hissesi Mehmet ŞİMŞEK adına, kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Hmax: 9.80 gabarili 3 (Üç) kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, Mevlana Mahallesi 22139 ada 18 parseldeki 287/8684 (4,98 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarı olan Mehmet ŞİMŞEK ve Hakime BAYIR' ın başvuruları ile satışı talep edilmiş olup, T.C. Bornova 9. Noterliği 27.03.2022 tarih No:02987 muvafakatname ile diğer hissedarlardan Belediye hissesinin satın almalarına rıza edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP