

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
152	03.09.2013

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :21.05.2013 – 74
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :04.06.2013 – 72

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi 30 J II b paftada yer alan, Üniversite Caddesi üzerindeki, 3777 ada 2 ve 4 parsel sayılı, mevcut imar planında TAKS:0.60 KAKS:2.00, ayırık nizamda 8 katlı "Kentsel Çalışma Alanı" olarak planlı taşınmazların yapılaşma koşulunun TAKS:0.40 KAKS:2.00, hmax: serbest olarak düzenlenmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Teklif yazısı dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. İnceleme alanını kapsayan Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi 30 J II b paftada yer alan, 3777 ada 2 ve 4 parselin mevcut imar planındaki "Kentsel Çalışma Alanı" kullanım şekli korunacak şekilde, yapılaşma koşulunun "TAKS:0.40 KAKS:2.00, hmax: serbest" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği önerisi ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüş olup oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Kararın onayı için Belediye Meclisi'ne sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, yeniden değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna iade edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Mehmet AKSU
KATİP

Ramadan DİNÇSEVER
KATİP