

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
150	03.04.2018

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 15/02/2018 / 1013
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 01/03/2018 / 78

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçe sınırları içerisinde bulunan Naldöken, Evka 3, Kemalpaşa, Gürpınar, Egemenlik, Zafer, Çamkule, Merkez Mahalle sınırlarında İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık Hizmetleri Genel Müdürlüğünün Adres Kayıt Sisteminden Mekansal Adres Kayıt Sistemine geçmesi sebebiyle Mahalleler arasında hiç bir Mahalleye dahil edilmeyen alanların ekli krokide görüldüğü gibi doğal sınırlardan geçecek şekilde Naldöken: Evka 3, Çiçekli, Yaka ve Kavaklıdere Mahalleleri sınırları; Pınarbaşı: Gürpınar ve Kemalpaşa Mahalleleri ile Kavaklıdere, Egemenlik Mahalleleri arasındaki sınırların, Altındağ: Zafer Mahallesinin Egemenlik ve Çamkule Mahalleleri arasındaki Mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Konunun Sayın Meclis Heyetinizce uygun görülmesi halinde Meclis kararının alınması hususunda arz ederim denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Söz konusu mahalle sınırları değişikliği önerisi talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile mahalle sınırı değişikliği incelenmiştir. Naldöken Mahalle, Evka3 ve Çiçekli Mahallesi, Yaka Mahallesi ile Kavaklıdere mahalleleri arasında kalan ve hiçbir mahallenin sınırlarına dahil edilmeyen alanın ortasından geçen doğal sınır olan dere yatağının batısındaki kısmın Evka3 Mahallesi dahil edilip Evka3 mahalle sınırının Çiçekli Mahalle sınırına dayandırılması, derenin doğu kısmındaki alanın ise Naldöken Mahallesi dahil edilip mevcut Naldöken Mahalle sınırının Çiçekli ve Yaka Mahalleleri sınırına dayandırılması, Zafer, Çamkule ve Egemenlik Mahalleleri kesişim noktasından 5055,14512, 5057, 5058, 5059, 14796,1580,1581parsellerin doğusundan ve 2721 parselin güneyinden devam ederek, batı yönünde 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında ağaçlandırılacak alan ve orman sınırı boyunca devam ederek merkez mahallesi sınırına ulaşarak bu alanın Zafer Mahallesi dahil edilmesi, Zafer Mahallesi ve Egemenlik mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesi Gürpınar Mahallesi doğusu ve Kemalpaşa Mahallesi güneydoğu sınırı ile Bornova ilçe sınırı arasında kalan ve hiçbir mahalleye dahil olmayan alanın ortasından geçen dere yatağı boyunca hat çizilerek bu sınırın kuzeyi Kemalpaşa, güneyi ise Gürpınar mahalle sınırları içine alınarak Kemalpaşa ve Gürpınar mahalle sınırlarının ilçe sınırına dayandırılması Önerisi ekli paftalarda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU

KARARI KOMİSYON KARARI: Söz konusu mahalle sınırları değişikliği önerisi talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile mahalle sınırı değişikliği incelenmiştir. Naldöken Mahalle, Evka3 ve Çiçekli Mahallesi , Yaka Mahallesi ile Kavaklıdere Mahalleleri arasında kalan ve hiçbir mahallenin sınırlarına dahil edilmeyen alanın ortasından geçen doğal sınır olan dere yatağının batısındaki kısmın Evka3 Mahallesi dahil edilip Evka3 mahalle sınırının Çiçekli Mahalle sınırına dayandırılması, derenin doğu kısmındaki alanın ise Naldöken Mahallesi dahil edilip mevcut Naldöken Mahalle sınırının Çiçekli ve Yaka Mahalleleri sınırına dayandırılması, Zafer, Çamkule ve Egemenlik Mahalleleri kesişim noktasından 5055,14512, 5057, 5058, 5059, 14796,1580,1581, parsellerin doğusundan ve 2721 parselin güneyinden devam ederek, batı yönünde 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında ağaçlandırılacak alan ve orman sınırı boyunca devam ederek merkez mahallesi sınırına ulaşarak bu alanın Zafer Mahallesi dahil edilmesi, Zafer Mahallesi ve Egemenlik mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesi, Gürpınar Mahallesi doğusu ve Kemalpaşa Mahallesi güneydoğu sınırı ile Bornova ilçe sınırı arasında kalan ve hiçbir mahalleye dahil olmayan alanın ortasından geçen dere yatağı boyunca hat çizilerek bu sınırın kuzeyi Kemalpaşa, güneyi ise Gürpınar mahalle sınırları içine alınarak Kemalpaşa ve Gürpınar mahalle sınırlarının ilçe sınırına dayandırılması, talebi komisyonumuzca incelenmiş olup, UYGUN BULUNDUĞU oybirliği ile kabul edilmiş, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP