

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
146	05.04.2022

MECLİS KARARI

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 31.03.2022 tarih ve 12561 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova ilçesi, Çamdibi Bölgesi, 30 J III b (24 O IV a) ve 30JIIIc (24 O IV d) paftalara isabet eden alanda Etüt Proje Müdürlüğümüzün 07.05.2021 tarih E.56089 sayılı yazısı ile 701 nolu Parselasyon Planının kapsadığı alandaki parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre ön bahçe mesafesi bırakıldığında ada derinliğinin yeterli mesafeyi sağlayamamasından imar parseli oluşumunun mümkün olmadığı belirtilmiş olup söz konusu alanda ada bazında ön bahçe mesafelerinin yeniden belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Bornova Belediye Meclisi'nin 01.09.2021 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunarak oy birliği ile kabul edilmiş ancak İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 97509404.301.05.44 sayılı kararı ile uygun bulunmayarak reddedilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 97509404.301.05.44 sayılı kararında belirtilen hususlar doğrultusunda konunun yeniden değerlendirilerek 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP