

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
145	07.04.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 22.03.2017 – E.2016
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03.04.2017-119
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-25348

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi Kazımdirik Mahallesi'nde GDZ Elektrik Dağıtım Genel Müdürlüğü'nün 20.03.2017 tarih 12969 sayılı yazısı doğrultusunda 186 sokak ve 190 sokak kesişiminde ve 31KIVc(25OIIIId) paftada 487 ada 98 parselin batısında yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yeşil alana isabet eden alan üzerinde 2.50 x 5.00 m ebatlarında bir adet trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 20.03.2017 tarih 12969 sayılı yazısı ile 487 ada 98 parselin batısında yer alan yeşil alan üzerinde 2.50 m. x 5.00 m ebatlarında 1 (bir) adet trafo yeri belirlenmesi talep edilmiş, daha sonra 06.04.2017 tarih 16159 sayılı yazısı ile taleplerine alternatif olarak 487 ada 98 parselin güneyinde yer alan bölgenin de değerlendirilebileceği hususu tarafımıza iletilmiştir.

Yapılan incelemelerde talep konusu 1 (bir) adet 2.50 m. x 5.00 m ebatlarında trafo yerinin yer altı trafosu olacak şekilde parselin güneyinde mülkiyet sınırına bitişik olarak belirlenmesi vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü talebin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 20.03.2017 tarih 12969 sayılı yazısı ile 487 ada 98 parselin batısında yer alan yeşil alan üzerinde 2.50 m. x 5.00 m ebatlarında 1 (bir) adet trafo yeri belirlenmesi talep edilmiş, daha sonra 06.04.2017 tarih 16159 sayılı yazısı ile taleplerine alternatif olarak 487 ada 98 parselin güneyinde yer alan bölgenin de değerlendirilebileceği hususu tarafımıza iletilmiştir.

Yapılan incelemelerde talep konusu 1 (bir) adet 2.50 m. x 5.00 m ebatlarında trafo yerinin yer altı trafosu olacak şekilde parselin güneyinde mülkiyet sınırına bitişik olarak belirlenmesi vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü talebin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Çevre ve Sağlık Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edildi.

Ramazan İrfan KILINÇ
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP