

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
142	07.07.2015

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU	: 21.05.2015 – 3424
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU	: 02.06.2015 – 90
PLAN İŞLEM NUMARASI	: UİP-12275,1

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 31 K III d ve 31 K IV c paftalarda, Ankara Caddesi üzerinde bulunan 33 ada 8 parselin bir kısmında 01.04.2015 tarihli ve 2970 sayılı İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı ile 2863 sayılı Yasanın 8.maddesi uyarınca belirlenen "Koruma Alanı Sınırının" imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.04.2015 tarihli ve 2970 sayılı kararı ile 2863 sayılı Yasanın 8.maddesi uyarınca belirlenen "Koruma Alanı Sınırının" imar planlarına işlenmesine ve "İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.04.2015 tarihli ve 2970 sayılı kurul kararı doğrultusunda belirlenen koruma alanındaki her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerekmektedir" şeklinde plan notu belirlenmesine yönelik imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP