

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
14	04.01.2022

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih ve 10658 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Işıklar Mahallesi, (Aydınlar Caddesi üzeri) 11063 Ada 4 parselde kayıtlı 708,16 m²'lik taşınmazın 25/2400 (7,38 m²) hissesi Bornova Belediyesi, 1772/2400 (522,86 m²) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi, 201/800 (177,93 m²) hissesi Sedefsan İnş. Emlak Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax=7.00 gabarili Emax=0.50 emsalli Küçük Sanatlar Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 25/2400 (7,38 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarlarından Sedefsan İnşaat Emlak Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP