

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
137	01.04.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 23.02.2022 – 11911
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.03.2022 – 85

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Kazımdirik Mahallesi, 358 ada 224 parselde kayıtlı 8634,95 m²lik taşınmazın 15503/863495 (155,03 m²) hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Taks: 0.6 - Kaks: 2 yapılaşma koşulundaki Ayrık Nizam 8 (sekiz) katlı Kentsel Çalışma Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 15503/863495 (155,03 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarlarının başvuruları ile satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova, Kazımdirik Mahallesi tapunun 358 ada 224 parselde kayıtlı taşınmazda bulunan belediyemize ait hissenin satışı ile ilgili talepte bulunan diğer hissedarın 16.03.2022 tarih 161309 sayılı dilekçeleri ile satın alma işleminden şimdilik vazgeçtiklerinin bildirilmesi ile komisyonumuzca alınacak bir karar bulunmadığından konunun meclis gündeminden kaldırılmasının uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova, Kazımdirik Mahallesi tapunun 358 ada 224 parselde kayıtlı taşınmazda bulunan belediyemize ait hissenin satışı ile ilgili talepte bulunan diğer hissedarın 16.03.2022 tarih 161309 sayılı dilekçeleri ile satın alma işleminden şimdilik vazgeçtiklerinin bildirilmesi ile komisyonumuzca alınacak bir karar bulunmadığından konunun meclis gündeminden kaldırılmasının uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

İMARKOMİSYONU KARARI

Bornova, Kazımdirik Mahallesi tapunun 358 ada 224 parselde kayıtlı taşınmazda bulunan belediyemize ait hissenin satışı ile ilgili talepte bulunan diğer hissedarın 16.03.2022 tarih 161309 sayılı dilekçeleri ile satın alma işleminden şimdilik vazgeçtiklerinin bildirilmesi ile komisyonumuzca alınacak bir karar bulunmadığından konunun meclis gündeminden kaldırılmasının uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP