

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
132	07.07.2015

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/05/2015 – 3425
MECLİS HAVALİ TARİH VE NOSU : 02/06/2015 – 93

TEKLİF KONUSU: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1563 Sk.), tapunun 7(30L-Ib) pafta, 852 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 29/04/2015 tarih ve 17-912 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının, Encümenimizin 29/04/2015 tarih 17-912 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapunun 7(30L-Ib) pafta 852 numaralı parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınması hk.

İMAR KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1563 Sk.), tapunun 7(30L-Ib) pafta, 852 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 29/04/2015 tarih ve 17-912 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının, Encümenimizin 29/04/2015 tarih 17-912 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapunun 7(30L-Ib) pafta 852 numaralı parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdas satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Doğanlar Mahallesi (1563 Sk.), tapunun 7(30L-Ib) pafta, 852 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 29/04/2015 tarih ve 17-912 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 8,46 m²'lik (C) parçasının, Encümenimizin 29/04/2015 tarih 17-912 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Doğanlar Mahallesi tapunun 7(30L-Ib) pafta 852 numaralı parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdas satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP