

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
129	03.04.2017

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 10.02.2017 - 914
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 01.03.2017 - 74
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-24606

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Yeşilova Höyüğü'nün sınırından geçen, kuzeyde Manda Çayı ve güneyde Otoyol ile sınırlanan Arap Deresi Derivasyon kanalının mevcut durumu ile imar planındaki güzergahının farklı olduğu tespit edilmiş olup, söz konusu mevcut kanal güzergahının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Plan değişikliğine konu dere güzergahında imar planı ve mevcut durum yönünden yapılan incelemeler ve DSİ'nin 12.12.2016 tarih 830600 sayılı ve 26.01.2017 tarih 62443 sayılı görüş yazıları doğrultusunda söz konusu dere güzergahının, 6205/1 sokak ile 6253 sokak arasında kalan kısmının mevcut kadastral yatak olduğu belirtilen 11015 ada 1 no.lu parselin mülkiyet sınırlarına oturtulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi, ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP