

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
124	02.05.2023

MECLİS KARARI

ARAZİ ÇALIŞMALARI, İLGİLİ KURUMLARCA VE DOSYA İLGİLİLERİYLE YAPILAN YAZIŞMA VE İŞLEMLERİN DEVAM ETMESİ SEBEBİ İLE GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, Kemalpaşa, Aydınlar Caddesi ile Işıkkent Mezarlığı civarında kalan 34960 ada 1, 5 ve 6 parsel ile ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 08.11.2022 tarihinde 2146 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 16515) (01.12.2022)

3-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi ile Sanayi Caddesi arasında, Yaşar Üniversitesi batısında yer alan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş "A" No.lu Etaplama Sınırı içinde kalan 9 ada 6, 55, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 ve 75 parselleri kapsayan alanda 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı kararları doğrultusunda hazırlanarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 16.03.2018 tarihinde 1716 değişiklik no ve 12.07.2018 tarihinde 1758 değişiklik no ile onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18705) (03.04.2023)

4-Bornova ilçesi, Altındağ (Serintepe) Mahallesi, Kandere Parkı çevresinde 4310 sokak ve 4304 sokak kesişimi ile 4323 sokak arasında kalan bölgede imar hatlarının mülkiyet verilerine ve mevcut kullanım durumuna göre yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18707) (03.04.2023)

5-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 282/1 Sokağın (Ankara Caddesi yan yolunun) güneyinde, metro hattının ve Üniversite Caddesinin kuzeyinde kalan 29 ada 15 no.lu parsel sayılı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre "Yeşil Alan" olarak belirlenmiş olduğundan, Belediyemiz tarafından kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Söz konusu parselin kamunun aktif olarak kullanımının sağlanabilmesi amacıyla "Rekreasyon Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 18708) (03.04.2023)

6-Bornova ilçesi, Naldöken Mahallesi, 31 L III d pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 8547 ada 3 parsel ve 19093 ada 1 parselde 23.03.2023 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 18709) (03.04.2023)

Yukarıda belirtilen 6 (altı) adet dosyanın ilgili komisyonların gündeminde kalması mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Gökçe Bilgesu AKKUŞ
KATİP

Kaan YILDIRIM
KATİP

Mehmet TURU
KATİP