

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
117	03.04.2017

## MECLİS KARARI

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 15.03.2017 tarih ve 1828(PİN:UİP-25331,1) sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İmar Plan Lejantına, "Bornova imar planı hudutları (Gecekonu Önleme Bölgeleri ve İslah Bölgeleri dahil) içersinde binalara kot verilmesi" ile ilgili plan notu ilavesi Bornova Belediye Meclisinin 14.02.1985 tarih 5 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 19.03.1985 tarih 32 değişiklik no.su ile onaylanmıştır. Anılan plan notunun onaylandığı tarihten bugüne kadar kot farkının çok olduğu bölgelerde kat artışına, dolayısıyla yoğunluk artışına neden olduğu gerekçesiyle kullanılmadığı ve kot vermeye esas işlemlerin ilgili yönetmelik hükümleri doğrultusunda yürütüldüğü bilgisi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.03.2017 tarihli ve 30465670-310.05.02-E.8907 sayılı ile tarafımıza iletilmiş olup, söz konusu plan notunun iptali yönünde imar planı değişikliği yapılması gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur.

Yukarıda metni yazılı teklif görüşülmüş olup, oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edildi.

**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**