

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
11	03.01.2023

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 24.11.2022 – 16512
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.12.2022 – 310

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, (7085 Sk. üzeri) 13005 ada, 22 nolu parselde kayıtlı iki katlı bina nitelikli 127,00 m² lik taşınmazın 2/127 (2,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Bitişik Nizam 2 (iki) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 2/127 (2,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parselde kayıtlı 127,00 m² lik taşınmazda bulunan 2/127 (2,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parselde kayıtlı 127,00 m² lik taşınmazda bulunan 2/127 (2,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parselde kayıtlı 127,00 m² lik taşınmazda bulunan 2/127 (2,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 22 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP