

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
105	01.03.2018

MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 22.01.2018 – 467
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 05.02.2018 – 51
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-9195,5

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Ergene-Atatürk Mahallesi, Süleymaniye Caddesi ile 906/3 sokak kesişiminde, 32 J III c (26 O IV d) ve 32 K IV d (26 O IV c) paftalarda yer alan 3564 ada 1 parselde İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 11.01.2018 tarihli ve E.828578 sayılı yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 11.01.2018 tarihli ve 41580197-754-E.828578 sayılı talep yazısı doğrultusunda, Ergene Mahallesi, 32 J III c (26 O IV d) ve 32 K IV d (26 O IV c) pafta, 3564 ada, 1 parselde yer alan İlkokul Alanının yapılaşma koşulunun E:1.00 olarak belirlenmesi ve güneyindeki 50 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oy birliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Reyhan KÜÇÜKBAY
KATİP