

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
103	02.05.2024

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarih ve 24404 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Kazımdirik Mahallesi, (372/10 Sk. üzeri) tapunun 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m² 'lik taşınmazın 111/2401 (21,03 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, TAKS:0.2 KAKS:0.4 Yapılaşma Koşulundaki Ayrık Nizam 2 (İki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 111/2401 (21,03 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kazımdirik Mahallesi 3701 ada, 14 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonlarına havale edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP