

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
102	02.05.2024

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarih ve 24397 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Ergene Mahallesi, (502 Sk. üzeri) 14276 ada 18 parselde kayıtlı 875,77 m²'lik taşınmazın 511/12511 (35,77 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, AT (Atrium Nizam) konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 511/12511 (35,77 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Ergene Mahallesi 14276 ada 18 parselin hissedarlarından 50521061752 T.C. nolu İlknur MORKAYA, Bornova 1. Noterliğin 24 Nisan 2024 tarih 08165 nolu Düzenleme Şeklinde Önalım Hakkından Feragatname ile, 10310089732 T.C nolu Nurcihan ŞAHİN ve 72604025994 T.C. nolu Mustafa ALTINOK Bornova 1. Noterliğin 22 Nisan 2024 tarih 08022 nolu Düzenleme Şeklinde Önalım Hakkından Feragatname ile hisselerine düşen Bornova Belediyesine ait hisselerin parselin diğer hissedarı 17518364678 T.C. nolu Yakup TURAN' a diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonlarına havale edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP