

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

| NOSU | TARİHİ |
|------|------------|
| 100 | 03.04.2023 |

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 27.02.2023 – 18215
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.03.2023 – 49

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1728/4 sokak ile 1728 sokak kesişiminde) 8432 ada, 4 nolu parselde kayıtlı 127,00 m²'lik taşınmazın 12/127 (12,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax: 9.80 Gabarili 3 Katlı (üç), Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 12/127 (12,00 m) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 8432 ada 4 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, 8432 ada 4 nolu parselde kayıtlı 127,00 m²'lik taşınmazın 12/127 (12,00 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının Komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, 8432 ada 4 nolu parselde kayıtlı 127,00 m²'lik taşınmazın 12/127 (12,00 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının Komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, 8432 ada 4 nolu parselde kayıtlı 127,00 m²'lik taşınmazın 12/127 (12,00 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının Komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Gökçe Bilgesu AKKUŞ
KATİP

Kaan YILDIRIM
KATİP

Mehmet TURU
KATİP