

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
09	04.01.2022

## MECLİS KARARI

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih ve 10647 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun çeşitli maddelerinin yanı sıra 8 inci maddesinde değişiklik yapılmış ve maddenin (b) bendine; imar planlarında bina yüksekliklerinin serbest olarak belirlenemeyeceğine yönelik hükmü eklenmiştir. Bornova Belediye Meclisi'nin 01.09.2015 tarihli ve 198 sayılı kararıyla uygun bulunarak oybirliğiyle kabul edilen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2015 tarihli ve 97509404.301.05.1317 sayılı kararı ile uygun bulunarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 15.01.2016 tarihinde 1619 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli Gebze-Orhangazi İzmir Otoyolu Bornova (Doğanlar) Geçişi İmar Planı Revizyonu'na ilişkin İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2016/602 Esas, 2018/178 Karar no.lu, İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2016/559 Esas, 2018/258 Karar no.lu, İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2016/485 Esas, 2018/139 Karar no.lu kararları uyarınca mahkeme kararlarındaki gerekçeler dikkate alınarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 30.04.2021 tarihli ve E-91587970-310.99-166531 sayılı yazısı kapsamında, Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolunun Doğanlar geçişi ile İzmir-Ankara Karayolunun yan yana geldiği kısımda, 1410 Sokak, Otoyol ve Ankara Karayolu arasında kalan bölgenin iptale konu olduğu kabulüyle 15.01.2016 tarihinde 1619 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapı yüksekliği veya kat adedi serbest olarak belirlenen imar adalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**