

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
06	02.01.2019

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19.12.2018 tarih ve 7466 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Mülkiyeti Belediyemize ait Kemalpaşa Mahallesi Kazım Özalp Caddesi No: 39 adresinde, tapunun Kemalpaşa Mahallesi Köyiçi Mevkii 1954 parselinde kayıtlı, 189,00 m2 yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmaz,

* 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA, BİTİŞİK NİZAM 2 (İKİ) KATLI KONUT ALANINDA KALMAKTA OLUP YOLA TERKİ VARDIR.

* PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE TABİDİR.

Söz konusu taşınmazın tapu kaydında "..3402 S.Y.nın 22/A Md. Gereğince Yenilemenin Tescili – 104108129 – Bornova – 24123 – 31.10.2018" açıklamasına istinaden PASİF konumda olup; anılan uygulama sonucu Kemalpaşa Mahallesi 22970 ada 5 parseli geçtiği görülmektedir. 1954 parselin yüzölçümü 189,00 m2 iken; gittiği 22970 ada 5 parselin yüzölçümü 185,12 m2 dir.

Söz konusu taşınmazın satılması konusunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini; Olurlarınıza arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek; oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP