

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
06	03.01.2017

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.12.2016 tarih ve 7066 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Ergene Mahallesi (555 sokak üzeri), tapunun 30 K I C pafta, 163 ada 1 parsel ve mülkiyeti Bornova Belediyesine ait olan 163 ada 80 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre tevhid, tevhit sonrası oluşan (A) ile tanımlı parselin yola isabet eden kısmının parsel sahiplerinin muvafakatı ile tapudan bedelsiz olarak terk edilmesi, terk sonrası oluşan parselin imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 15,94 m<sup>2</sup>'lik parça ile tevhit edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 472684 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 15,94 m<sup>2</sup>'lik parçanın, Encümenimizin 07/12/2016 tarih 472684 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Ergene Mahallesi tapunun 163 ada 1 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

**Olgun ATİLA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**