

T.C.
BORNova BELEDİYESİ
EMlak VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI

Sıra No	İçesi Mahallesi	Adres Pafta / Ada / Parsel	Cinsi	Alanı (m ²)	Tahmini (Muhammen) Bedel (TL)	Geçici Teminatı (TL)	Filili Durumu	İhale Tarihi	İhale Saati	
1	Bornova Kazımdirik Mahallesi	Mustafa Kemal Caddesi Hüseyin Baradan Parkı Önü	ATM Yeri	6,00m ²	15.000,00	450,00	Boş	03.06.2021	10:00	
2	Bornova Egemenlik	6082Sokak No.3/C 3/D 8190 Ada 2 Parsel	Çay Ocağı + WC	8,70 m ² Çay Ocağı 21,70m ² Wc	8.000,00	240,00	İşgalli	03.06.2021	10:20	
3	Bornova Gürpınar	7064 Sokak No.28/A-28/D 13193 Ada 1 Parsel	Çay Ocağı + WC	5,30m ² Çay Ocağı 30,00m ² WC	8.000,00	240,00	İşgalli	03.06.2021	10:40	
4	Bornova Meriç	5746 Sokak No.59/B-59/C 9136 Ada 1 Parsel	Çay Ocağı + WC	12,40m ² Çay Ocağı 47,63m ² WC	8.000,00	240,00	İşgalli	03.06.2021	11:00	
5	Bornova Atatürk	Barbaros Caddesi No.47-49/A,47-49/C 3553 Ada 2 Parsel	Çay Ocağı + WC	7,20m ² Çay Ocağı 31,20m ² WC	8.000,00	240,00	Boş	03.06.2021	11:20	
6	Bornova İnönü	756 Sokak No.7/A-7/B 3345 Ada 1 parsel	Çay Ocağı + WC	8,20m ² Çay Ocağı 24,40m ² WC	8.000,00	240,00	Boş	03.06.2021	11:40	
7	Bornova Ergene	452 Sokak No.11	Wc	11,00m ²	9.000,00	270,00	İşgalli	03.06.2021	12:00	
8	Bornova Işıklar	6130 Sokak No.4 11022 Ada 5 Parsel	Açık Alan /Depolama Yeri	626,00m ²	19.200,00	576,00	Boş	03.06.2021	13:00	
9	Bornova Kazım Dirik	412 Sokak No.39 3.Sanayi Sitesi	Tek Katlı Bina	188,00m ²	43.200,00-	1.296,00	İşgalli	03.06.2021	13:20	
10	Bornova Kemalpaşa	Kazım Özalp Caddesi No.39 22970 Ada 5 Parsel	Açık Alan	185,12m ²	7.200,00	216,00	Boş	03.06.2021	13:40	
11	Bornova Atatürk	Hürriyet Caddesi No.173/2 3577 Ada 1 Parsel	Büfe	25,00m ²	6.000,00	180,00	Boş	03.06.2021	14:00	
12	Bornova Egemenlik	Işık Caddesi No.9 11061 Ada 4 Parsel	Açık Alan / Depolama Yeri	2.067,00m ²	50.000,00	1.500,00	Boş	03.06.2021	14:20	
13	Bornova Işıklar	6147/1 Sokak No.5 11117 Ada 1 Parsel	Açık Alan / Depolama Yeri	1.346,30 m ²	45.000,00	1.350,00	Boş	03.06.2021	14:40	
14	Bornova Gürpınar	7227/1 Sokak No.4 13078 Ada 5 Parsel	Açık Alan / Depolama Yeri	2.339,00 m ²	58.000,00	1.740,00	İşgalli	03.06.2021	15:00	
15	Bornova Gürpınar	7224 Sokak No.5 13098 Ada 4 Parsel	Açık Alan / Depolama Yeri	5.257,00 m ²	50.000,00	1.500,00	İşgalli	03.06.2021	15:20	
Sıra No	İçesi Mahallesi	Adres Pafta / Ada / Parsel	Arsa Pay / Payda	Cinsi	Alanı (m ²)	Tahmini (Muhammen) Bedel (TL)	Geçici Teminatı (TL)	Filili Durumu	İhale Tarihi	İhale Saati
16	Bornova Ergene	457 Sokak No.22/A 103 Ada 31 Parsel Zemin kat 3 nolu B.B	40/90 arsa paylı	Dükkan	179,50m ²	180.000,00	5.400,00	İşgalli	03.06.2021	15:40

- 1) Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmaz malların tamamı için 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına ve tahmini bedellerin artırılması suretiyle **03.06.2021 Perşembe günü** Bornova Belediyesi Meclis Salonunda kiralama ihalesi yapılacaktır.
- 2) Tüm taşınmazlar için isteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri, teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.
 - A. Gerçek kişi olması halinde;
 - Tebligat için adres beyanı,
 - T.C. Kimlik fotokopisi veya kimlik numarası beyanı,
 - Noter tasdikli imza beyannamesi,
 - 2886 sayılı Kanuna uygun olacak düzenlenmiş geçici teminat mektubu veya makbuzu, (Geçici teminat mektubu şartname ekinde yer alan standart forma uygun olmalıdır.)
 - B. Tüzel kişi olması halinde;
 - İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
 - Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri,
 - Vekaleten ihaleye iştirak edeceklerden noter tasdikli vekaletname ve vekile ait noter onaylı imza beyannamesi,
 - Vakıflardan, odalardan, federasyonlardan, kooperatiflerden veya konfederasyonlardan ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,
 - Derneklerde, ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Derneklerden, dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,
 - 2886 sayılı Kanuna uygun olarak düzenlenmiş geçici teminat mektubu veya makbuzu, (Geçici teminat mektubu şartname ekinde yer alan standart forma uygun olmalıdır.)
- 3) İhale saati başlangıcına kadar encümen başkanlığına ibraz edecekler veya aynı saate kadar encümen başkanlığı veya emlak ve istimlak müdürlüğüne ulaşmak kaydıyla tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebileceklerdir. Ancak postada vaki bulacak gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 4) İhaleye ait şartname ve diğer belgeler mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde bedelsiz olarak görülebilir veya isteklilere bedelsiz olarak verilir.
- 5) Taşınmaz malların 2,3,4,5,6,7 ve 11. sırada yer alan taşınmazdan yıllık kira bedelleri üzerinden KDV alınır. Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.