

**BORNOVA BELEDİYESİ MART AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

03.03.2020

Salı

Saat:18.00

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI

- **04.02.2020 tarihli tutanak**

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda, eğitim ünvanlı 2 adet memur kadrosunun ihdas edilebilmesi hakkında önerge.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 1017)

2-2020 yılı Zabıta Müdürlüğü ücret tarifesinde yer alan bazı tarifelerin revize edilip yeni tarifelerin eklenmesi hakkında önerge.(Mali Hizmetler Md. – 1226)

3-Kültür İşleri Müdürlüğü'nün 2020 yılı ücret tarifesinde teklif edildiği üzere notlar bölümü 3. maddesinde konu ile ilgili olarak "Bakanlar Kurulu kararıyla belirlenen 'Kamu Yararına' çalışan dernek ve vakıflar tarafından gerçekleştirilecek etkinliklerden ücret alınmaz." İbaresinin yanı sıra ek olarak "Kültürel sosyal ve sanatsal faaliyetlere destek vermek amacıyla siyasi partiler, dernekler ve vakıflardan ücretsiz gerçekleştirilecek etkinliklerde salon tahsisi ücreti alınmaz." İfadesinin eklenmesi hakkında önerge.(Mali Hizmetler Md. – 1227)

4-2020 yılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Sınıflandırma Ücreti ve Gayri Sıhhi Müessese Ruhsat Ücretine yeni tarifelerin eklenmesi ve revize edilmesi hakkında önerge.(Mali Hizmetler Md. – 1268)

5-Belediyemiz sınırları içerisindeki, Rafetpaşa Mahallesi 5058 Sokak ile 5058/3 Sokakların kesişiminde bulunan mevcut parkımıza, Mardin'de şehit olan Polis Özel Harekat Memuru Kubilay Karaman anısına adı geçen yere "Şehit Polis Özel Harekat Memuru Kubilay Karaman" adı verilmesi hakkında önerge.(Park ve Bahçeler Md. – 1233)

6-Belediyemiz ve Yaşar Üniversitesi işbirliğiyle düzenlenecek olan Instagram Fotoğraf Yarışması sonucunda gerçekleştirilecek ödül töreninde verilecek ödüllerin protokol yükümlülüklerine göre Kültür İşleri Müdürlüğü bütçesinden karşılanması hakkında önerge.(Kültür İşleri Md. – 1273)

7-Bornova, Ergene Mahallesi tapunun 4049 ada 28 parselde kayıtlı 550 sokak no: 37 adresinde, 1.kat 1 nolu bağımsız bölüm ile 2. kat 2 nolu bağımsız bölümlerin, Bornova Kaymakamlığı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı'na taşınmazların tahsis süresinin 1 TL. izbedelle 4 yıllığına uzatılması hakkında önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 1267)



8-Bornova Çamdibi 9132 ada 1 parsel numarasında mülkiyeti Belediyemize ait Refik Tulga Caddesi No: 1/1 adresinde kayıtlı taşınmaz üzerine yapılacak kütüphane binasına "Bornova Belediyesi Dr. Ziya Yılmaz Mimari Tasarım ve Görsel Sanatlar Kütüphanesi" Kütüphane binasının içinde bulunduğu parka "Bornova Belediyesi Dr Ziya Yılmaz Kültür Kompleksi" isminin verilmesi hakkında önerge.(Kentsel Tasarım Md. – 1281)

9-Bornova ilçesi, Altındağ Zafer Mahallesi, 4291, 4293, 4380 ve 4384 sokaklar arasında 7630 ada 1 parselde mülkiyeti Maliye Hazinesi'nde olan mevcut 1/1000 ölçekli imar planında "İlkokul" gösteriminde kalan taşınmaz için İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 03.02.2020 tarihli E.2288094 sayılı yazısı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(Plan ve Proje Md. – 1280)

10-Bornova ilçesi, Altındağ-Serintepe ve Çamdibi-Meriç Mahalleleri, Kokluca Mezarlığı ile 4310 sokaklar arasında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesi'nde olan 3979 parsel ile mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan 12034 ve 3863 parsellerde İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19.02.2020 tarihli E.3607602 sayılı yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(Plan ve Proje Md. – 1279)

11-Belediyemiz uhdesinde hizmet vermekte olan Gençlik Eğitim Merkezi (BELGEM)'in Zeka oyunlarına yönelik ilginin artırılması ve öğrencilerin bilişsel gelişimine ve akademik başarılarına katkı sağlayabilmeleri, çocuklarımızın düşünen, üreten, karşılaştıkları problemler karşısında çözümler bulan bireyler olabilmelerini, öğrencilerin eğlenceli vakit geçirirken analitik düşünme teknikleriyle tanışmalarını ve bu becerilerini geliştirebilmeleri, öğrencilerin kendilerini ve yeteneklerini tanıyabilmesi, sorunlarla başa çıkabilme becerisi kazanmaları hedeflenmesi için ekte yer alan Akıl ve Zeka Oyunları Yarışması düzenlenmesi ve Drone, Tablet, Kitap Marketten 100 TL. (3 adet) turnuva ödüllерinin verilmesi hakkında önerge.(Sosyal Yardım İşleri Md. – 1300)

12-Belediyemizce ihtiyaç sahibi vatandaşlarımızın evlenmelerinin desteklenmesi adına başlattığı "Her Şeyiniz Bizden" Projesi kapsamında nikah işlemlerinin gerçekleştirilmesi için Uluslararası Aile Cüzdanı bedelinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bütçesinden ödenmesi hakkında önerge.(Sosyal Yardım İşleri Md. – 1301)

13-Belediyemizce Kent genelinde başvuru yapan ihtiyaç sahibi ailelere yapılacak gıda paketi yardımı için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu 7. Maddesi, 5393 Sayılı Kanunun 14. ve 75. Maddesi, 5018 Sayılı Yasanın 29. Maddesi, 1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 9. Maddesi, 4734 Sayılı Kanunun 2. ve 3. Maddelerine dayanılarak vatandaşlarımızın ihtiyacının karşılanmasında kullanılmak üzere gıda temini için Protokolün yapılması hakkında önerge.(Sosyal Yardım İşleri Md. – 1302)

14-Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerinde revize ihtiyacı hakkında önerge.(Strateji Geliştirme Md. – 1332)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü, Kültür İşleri Müdürlüğü, Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü, Spor İşleri Müdürlüğü ve Veteriner İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 495)

2-Bornova Belediyesi ile Signify Aydınlatma Ticaret A.Ş arasında Aydınlatma teknolojilerinin kullanılacağı sürdürülebilir tarım ile ilgili proje ve çözümleri geliştirmek, enerji verimliliği ve tasarrufu ile ilgili çalışmalar gerçekleştirmek ve dijital şehir altyapısını destekleyecek yeni teknolojik gelişmeleri ve fırsatları Ar-Ge ve eğitim faaliyetleri ile planlamak için Dijital Dönüşüm Programı kapsamında kurumumuzu temsile, ilzama ve protokol ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya yetkili kişi olarak Bornova Belediye Başkanı Sn. Dr.Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 808)

3-Belediyemiz ve İştiraklerimizin (şirketlerimizin) 2020 Mali Yılı Bütçesi kapsamında, Bankalardan nakdi ve gayri nakdi kredi kullanılması, kullanılacak nakdi ve gayri nakdi kredinin geri ödeme koşullarının belirlenmesi, bu krediler için kefil olması (iştiraklerimiz için), sözleşmeler üzerinde değişiklik yapılması ve gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, nakdi ve gayri nakdi kredi ile ilgili her türlü yazışmalardan münferiden işlem yapılabilmesi için, Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'a yetki verilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.(Mali Hizmetler Md. – 713)

4-Bornova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü 2020 yılı ücret tarifesinde yer alan bazı tarifelerin revize edilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.(Mali Hizmetler Md. – 804)

5-Mülkiyeti Belediyemize ait Işıklar (Karacaoğlan) Mahallesi 6159 sokak üzerinde, 11024 ada 1 parselde kayıtlı (3611,00 m²) taşınmaz, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı Özel Eğitim Kurumu olan Deniz Motosiklet İleri ve Güvenli Sürüş kurumunca eğitim amaçlı sosyal hizmet projesi kapsamında yapılacak tesisin tahsisinin oy birliği ile uygun bulunmadığına ilişkin Hukuk- Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 6781)

6-TEDAŞ Gediz Bölge Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih 38157 sayılı yazısı ile Bornova İlçesi, Kayadibi Mahallesi' nde mülkiyeti Belediyemize ait 147 ada 13 parsel, 161 ada 1 ve 160 ada 1 parseller üzerine isabet eden Beşyol, Karaçam, Eğridere Enerji Nakil Hattı'nın, 2942 sayılı kanununun 30. maddesine istinaden Çevre Şehircilik Müdürlüğü'nün belirlediği 57.014,01 TL.bedel üzerinden devrinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 639)

7-Bornova, Erzene Mahallesi 36 Sokağın tamamının içkili yer kapsamına alınmasının oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin Hukuk – Esnaf – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Ruhsat ve Denetim Md. – 714)

8-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, Üniversite Caddesi üzerinde, 13 ada 4 parseldeki, 1. ve 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının Tescilli Anıt Yapı ve Tescilli Bina, parseldeki tescilli yapıları kapsayacak şekilde parselin bir kısmının İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.12.2019 tarihli 10185 sayılı kararı doğrultusunda Koruma Alanı olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – PİN:UİP-40820 – 541)

Handwritten signature

9-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 1503, 1497 ve 1494 sokaklar arasında kalan mülkiyeti Bornova Belediyesine ait eski 8770 ada 1 parsel (yeni 22481 ada 1 parsel) ile eski 8571 ada 1 parselde (yeni 22481 ada 2 parsel) yer alan mevcut imar planında KAKS:0.60 "Sağlık Tesisi Alanı"nda kalan alan için İzmir İl Sağlık Müdürlüğünün 21.01.2020 tarih E.113 sayılı yazısı uyarınca emsalinin artırılması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – PİN:UİP-40934 – 793)

10-Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının gündemden kaldırılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – PİN:UİP-35238 – 5987)

VI- KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu) (Plan ve Proje Md. – 2237-PİN:UİP-37903)

2-Bornova İlçesi Altındağ ve Çamdibi Mahallelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu çalışması yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (Önerge) (Plan ve Proje Md. – 320)

3-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu) (Plan ve Proje Md. – 5212-PİN:UİP-39598)

4-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi 456 sokak üzerinde yer alan 8128 ada 1 ve 2 no.lu parsellerde 26.11.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu) (Plan ve Proje Md. – 6102-PİN:UİP-40052)

5-Bornova ilçesi, Mevlana Mahallesi, 1722, 1759/3 ve 1760 Sokaklar arasında kalan, tapuda Erzene Mahallesi, 194 ada 44 no.lu parsel olarak kayıtlı taşınmazın yer aldığı düzenleme sınırı içinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu) (Plan ve Proje Md. – 6103-PİN:UİP-40053)

6-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesinde, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu) (Plan ve Proje Md. – 6106-PİN:UİP-40055)

7-Altındağ Çamdibi Nazım İmar Planının kapsadığı alanda, etaplar halinde 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Uygulama İmar Planlarının hazırlanması amacıyla, söz konusu alanda gelen parsel bazında imar planı değişikliği talepleri de göz önüne alınarak, kuzeyde 3 no.lu pilot bölge ve 5351/1 Sokak ile 4030/1 Sokak, güneyde 4 ve 6 no.lu pilot bölgeler ile Kamil Tunca Caddesi, batıda 4109 Sokak, 5546 Sokak ve 5338 Sokak, doğuda ise 6244 Sokak, 4088 Sokak, 4049/4 Sokak ve 4174/3 Sokaklar arasında kalan yaklaşık 100 Ha.'lık bölgede

hazırlanan Çamdibi – Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkında önerge.(İmar – Kent Yenileme Komisyonları) (Plan ve Proje Md. – PIN:UİP-40845 – 6874)

8-Bornova ilçesi Işıkkentte kamyon garajı kullanımlarının bulunduğu alanda belediyeye gelir sağlayacak düzenlemenin yapılmasını ve imar planı sorununun ele alınması hakkında yönerge.(İmar Komisyonu) (Önerge)(1-27)

9-Bornova ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi 23001 ada 1 ve 2 parsellerin, Pınarbaşı yöresinin taziye evi ihtiyacını karşılamak üzere Bornova belediyesine tahsisinin yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu) (Önerge)(2-28)

10-Bornova ilçesi, Işıkkentte taziye evi ihtiyacını karşılamak üzere; 22344 ada 2 parselin ya da Bornova Belediyesi mülkiyetindeki 1512 veya 1532 parsellerin taziye evi olarak düzenlenerek Işıkkentte taziye evi kazandırılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu) (Önerge) (3-29)

11-Pınarbaşı bölgesinde 5. Sanayi sitesine bitişik konumdaki Nazım Hizmet Rekreasyon Alanındaki futbol sahası yanında yer alan alanda bölgenin spor ihtiyacını karşılamak bölgedeki pınargücü gibi spor klüplerinin antrenman sahası olarak kullanabilmesine olanak verecek şekilde düzenleme yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu) (Önerge) (4-30)

12-Bornova İlçesi Kazımdirik Mahallesi Süvari caddesinin Belediyemizce yeniden düzenlenmesi ve kullanım esaslarına ilişkin yönetmelik ve proje çalışmalarına başlaması için İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Belediyemize devir edildiğinden Kentsel Tasarım Müdürlüğünce hazırlanan "Süvari Caddesi Kullanım Esasları Yönetmeliği"nin hakkında önerge.(Hukuk – İmar Komisyonları) (Kentsel Tasarım Md. – 693)

13-Bornova, Altındağ Mahallesi, 5185 sokak üzeri, 9092 ada, 2 nolu parselde kayıtlı 4983, 67 m²'lik taşınmazın 1415,37 m²'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılması hakkında önerge.(Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları) (Emlak ve İstimlak Md. – 711)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

