

**BORNOVA BELEDİYESİ MAYIS AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**02.05.2019
Perşembe
Saat:18.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

- a- 10.04.2019 tarihli tutanak
- b- 12.04.2019 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-ÇİFTÇİ MALLARINI KORUMA MECLİSİ VE MURAKEBE HEYETİ ÜYELERİNİN SEÇİMİ

V-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Kadastro Müdürlüğünde Yenileme çalışmaları başlanacağından Beşyol Mahallesinden seçilmiş olan bilirkişilerden birinin Mahalle Muhtarı olarak seçilmiş olması nedeniyle Kadastro çalışmalarında bilirkişilik yapamayacağından, yerine 1 (bir) bilirkişinin seçilmesi talebi.(Özel Kalem Md.)

2-Belediyemizde Başkan Yardımcısı olarak atanan Av. İbrahim Ulaş POLAT'a, 19.04.2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere verilecek olan aylık ödeneğin belirlenmesi talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)

3-Belediyemizde Başkan Yardımcısı olarak atanan Ercan KAHYA'ya, 19.04.2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere verilecek olan aylık ödeneğin belirlenmesi talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)

4-Belediyemiz hizmetlerinin yürütülmesi sırasında birimler arasındaki iş ve işlemlerin etkin, hızlı ve tam bir koordinasyon içinde yerine getirilebilmesi, hizmet kalitesinin artırılabilmesi, faaliyet, etkinlik ve tesislerin daha ekonomik, verimli ve spesifik bir yönetim anlayışıyla yürütülmesi ve yönetilebilmesi ile Belediyemiz araç ve gereçlerinin idaresi işlerinde gerekli koordine ve standardizasyonunun sağlanması amacıyla, Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün oluşturulması ve belirtilen kadro ünvanının ihdası talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)

5-Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde, bazı memur kadrolarında derece ve unvan değişikliği yapılabilmesi talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)

6-Bornova Belediyesi 2018 Mali Yılı İdare ve Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesi gereği incelenmesi talebi.(Mali Hizmetler Md.)



7-Bornova, Çamdibi Mahallesi 5225 – 5224 sokak üzeri, tapunun 30 J III c pafta, 9197 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 3,66 m²'lik (B) parçasının Bornova Belediyesi adına tescili sonrasında diğer parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

8-Bornova ilçesi tapunun Egemenlik Mahallesinde 6083 sokak üzeri, 29 K II b – c pafta, 22765 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 10,65 m²'lik (B)parçasının Bornova Belediyesi adına tescili sonrasında diğer parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

9-Bornova ilçesi tapunun Işıklar Mahallesi (6147/1 Sk), 11143 ada, 6 parselde kayıtlı 704,00 m²'lik taşınmazın 163/704 (163,00 m2) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 163,00 m² Belediyemiz hissesinin, Işıklar Mahallesi 11143 ada 6 parselin diğer malikine satışı hk.(Emlak ve İstimlak Md.)

10-Kızılay Mah. 478/1 Sk. No: 16 adresinde hizmet veren, Özel Bornova Belediyesi Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu'nun Kurucu Temsilcisi olarak; kurum açma, kapatma, devir, nakil ve benzeri işlemlerinde Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesi talebi.(Sosyal Yardım İşleri Md.)

11-2033(PİN:UİP-37672)-Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 22274 ada 2 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın yapılanma koşulu ve gabari bilgilerinin imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

12-2034(PİN:UİP-37673)-Bornova ilçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 7057 sokak üzerinde yer alan 22969 ada 9 parsel ile 22969 ada 11 parselin bulunduğu imar adasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

13-2035(PİN:UİP-37674)-Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 76 Sokak üzerinde yer alan, 375 ada 57 parselin koruma alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

14-2036(PİN:UİP-37675)-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 162 sokak üzerinde yer alan 32 ada 6 parselin koruma grubunun imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

15-2042(PİN:UİP-37678)-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 09.04.2019 tarihli ve 23218 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kavaklıdere, Kemalpaşa ve Işıklar Mahallelerinde toplam 3 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

16-Bornova Belediyesi Personel A.Ş. bünyesinde çalışmakta olan "19 (Savunma ve Güvenlik) iş kolundaki" şirket işçilerimize mevcutta aldıkları ücretlere 01.05.2019 tarihinden itibaren 2019 yılı asgari ücret artışı ile devamı yıllarda yapılacak asgari ücret artışının yansıtılması talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)



VI-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bomova Altındağ Mahallesi, 4053/1 sokak üzeri, 7504 ada, 19 nolu parselde kayıtlı 142,86 m²'lik taşınmazın 5,50 m²'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları. (Emlak ve İstimlak Md.)

2-Bomova, Altındağ Mahallesinde 4321 – 4310 sokak üzeri, tapunun 3(29J-IIc) pafta, 2673 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 6,21 m²'lik (B) parçasının Bornova Belediyesi adına tescilli yapıldıktan sonra hissemizin diğer maliklerine hisseleri oranında satışının **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

3-Bomova Kazımdirik Mahallesi, 372/10 sokak üzeri, 3701 ada, 14 nolu parselde kayıtlı 455,00 m²'lik taşınmazın 21,0349854227405 m²'si Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına satışının **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, metrekafe bedeli 6.000,00 TL.den az olmamak koşuluyla satışının **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.(Emlak ve İstimlak Md.)

4-Ortağı bulunduğumuz İZBAŞ şirketinin 28.01.2019 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karara istinaden, Belediyemizin sermaye artırımına katılacağına **oy çokluğu ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.(İşletme ve İştirakler Md.)

5-Herhangi bir işyerinde çalışmaya istekli vatandaşlarımızın teknik eğitim seviyesinin nitelik ve niceliklerinin artırılmasına ve bireysel becerilerinin geliştirilmesine katkı koymak için mesleki ve hobi kurslarının açılması amacıyla İzmir Şekerciler ve Pastacılar Esnaf Odası ile işbirliği protokolü yapılmasının **oy birliği ile UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Esnaf Komisyonu, Hukuk Komisyonu raporları, (Kültür İşleri Md.)

VII-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Çamdibi (Tuna) Mahallesi 5639/1 Sokak No:2 adresinde tapunun 14960 Parselinde kayıtlı 137,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satışı talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.

2-365(01.06.2007)-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

3-7260(PİN:UİP-16656,I)-(05.01.2016)-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 K I b ve 30 K I e paftalarda, 372/20 sokak üzerinde yer alan 2 ada 74 parsel ile ilgili İzmir 3. İdare Mahkemesi tarafından alınan 01/10/2015 tarih 2015/131 E. - 2015/1111 K. sayılı karar uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

4-5987(PİN:UİP-35238)-(01.11.2018)-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

5-7701(PİN:UİP-36178)-(02.01.2019)-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, Sanayi Caddesi arasında yer alan 14197 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

6-390(PİN:UİP-36502)-(04.02.2019)-Bornova ilçesi Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, Sanayi Caddesi arasında yer alan 14197 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda talep edilen, İmar komisyonuna havaleli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasına, 09.01.2019 tarihli dilekçe ile Kazım Dirik Mahallesi 9 ada 28 parselin de dahil edilerek değerlendirilmesi talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

7-1125(PİN:UİP-37032)-(01.03.2019)-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 1567 Sokak üzerinde eski 827 parsel (yeni 22418 ada 53 parsel) ile 1556 Sokak üzerinde eski 2556 parselin (yeni 22404 ada 5 parsel) bulunduğu imar adalarında İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 05.02.2019 tarih E.4729 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oy birliği ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu, Ulaşım Komisyonu raporları.

8-1122(PİN:UİP-37031)-(01.03.2019)-Bornova İlçesi Naldöken Mahallesi, 1261 Sokak ile 1267/2 Sokaklar arasında kalan, tapuda 22663 ada 58 no.lu parsel (eski 939 no.lu parsel) adına kayıtlı taşınmazda cami alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oy çokluğu ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

9-1258(PİN:UİP-37141)-(01.03.2019)-Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 1754 sokak üzerinde yer alan 14046 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazda Bornova İlçe Sağlık Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih E.l 154 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oy çokluğu ile GÜNDEMDE KALMASININ UYGUN BULUNDUĞUNA** ilişkin İmar Komisyonu raporu.

VIII-DİLEK VE TEMENNİLER

IX-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

X-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

**Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI**

