

**BORNOVA BELEDİYESİ HAZİRAN AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**10.06.2019
Pazartesi
Saat:13.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

- a- 02.05.2019 tarihli tutanak
- b- 14.05.2019 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemizin de ortak olarak yer aldığı Avrupa Birliği Horizon 2020 Programı tarafından finanse edilen URBANREC Projesi'nin Polonya'da düzenlenen, "36. Ay Proje Koordinasyon Toplantısına" katılım sağlamak üzere 11 - 14 Haziran 2019 tarihleri arasında Dış İlişkiler Müdürlüğü personeli Erdem Muhtaroglu'nun, tüm masrafları proje bütçesinden karşılanmak üzere görevlendirildiği hakkında bilgilendirme.(Dış İlişkiler Md.)

2-Kardeş belediyemiz olan Polonya'nın Bialystok Belediyesinden gelen davet üzerine, 21 – 23 Haziran 2019 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan "Bialystok Şehir Günleri'ne", belediyemiz adına katılmak üzere Dış İlişkiler Müdür Vekili Başak TURHAN'ın görevlendirilmesi talebi.(Dış İlişkiler Md.)

3-Belediyemizce yürütülen ve İzmir Kalkınma Ajansı tarafından finansal olarak desteklenen Bornova Belediyesi Sağlıklı Yaş Alma Merkezi Projesi kapsamında kurumumuzu temsile, ilzama ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgelerini imzalamaya yetkili kişi olarak; Bornova Belediye Başkanı Dr. Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesi talebi.(Dış İlişkiler Md.)

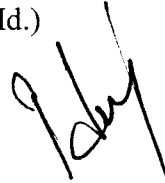
4-Mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait Doğanlar Mahallesi 1517 Sokak No:22 adresinde tapunun Doğanlar Mahallesi 8777 ada 1 parselinde kayıtlı Doğanlar Kültür Merkezi binasının 1. katındaki 395 m² düğün salonunun İZBAŞ (İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim) Şirketi'ne 5 (beş) yıllığına intifa hakkının sermaye artırımına esas olmak üzere belirlenen bedel üzerinden verilmesi talebi.(İşletme ve İştirakler Md.)

5-Kazımdirik Mahallesi 367/2 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

6-Atatürk Mahallesi Barbaros Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

7-Kazımdirik Mahallesi 351 ve 379 Sokak'ların tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

8- Mevlana Mahallesi Ord.Prof.Dr.Muhittin Erel Caddesi'nin tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağı belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)



9-Kazımdirik Mahallesi 372 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

10-Kazımdirik Mahallesi 171 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

11-Mevlana Mahallesi 1701/7 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

12-Kazımdirik Mahallesi 282/2 Sokak'ın tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

13-Kemalpaşa Mahallesi Pınar Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

14-İnönü Mahallesi Ersoy Caddesinin tamamının içkili yer kapsamına alınıp alınmayacağıının belirlenmesi talebi.(Ruhsat ve Denetim Md.)

15-Bornova ilçe sınırları içerisinde bulunan mahalle muhtarlıklarımızın, mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi için zorunlu ihtiyaçları olan elektrik, su, internet, telefon aboneliklerinin fatura bedellerinin giderilmesi ayrıca kırtasiye ve toner ihtiyaçlarının karşılanması için Belediyemizce 360 TL (üçyüzaltmış Türk Lirası) destek sağlanması talebi.(Muhtarlık İşleri Md.)

16-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Etüt Proje Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerinde revizyon talebi.(Strateji Geliştirme Md.)

17-Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revizyon talebi.(Strateji Geliştirme Md.)

18-5393 sayılı Kanununun 67. maddesine göre "Park ve Bahçeler Müdürlüğüne Bağlı Alanların Temizliği, Sulanması, Bakımı ve Onarımı Hizmetleri Kapsamında Kullanılmak üzere "Araç Kiralanması Hizmet Alımı İşi"nin 01.10.2019 – 30.09.2022 tarihleri arasında (36 ay) yıllara yaygın hizmet yüklenmesi olarak yapılabilmesi talebi.(Park ve Bahçeler Md.)

19-5393 sayılı Kanununun 67. maddesine göre "Kentsel Temizlik Hizmeti İşi"nde kullanılmak üzere "Araç ve İş Makinesi Kiralanması Hizmet Alımı İşi"nin 01.10.2019 – 30.09.2022 tarihleri arasında (36 ay) yıllara yaygın hizmet yüklenmesi olarak yapılabilmesi talebi.(Temizlik İşleri Md.)

20-İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün salon ücret tarifelerinin güncellenmesi talebi.(Mali Hizmetler Md.)

21-Bornova ilçesi Altındağ Mahallesi, 4213 sokak üzeri, tapununun 29 K I a pafta, 9913 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 2,69 m²'lik (D) Bornova Belediyesi adına tescili sonrasında diğer parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)



22-Bornova ilçesi Pınarbaşı Mahallesi, 7010/6 Sk, tapunun 13006 ada, 10 parselde kayıtlı 195,00 m²lik taşınmazın 4,00 m²'si Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer malikine Satışının yapılması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

23-Bornova ilçesi Altındağ Mahallesi, 4319 Sk, tapunun 7599 ada, 2 parselde kayıtlı 149,00 m²lik taşınmazın 23, 00 m²'si Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer malikine Satışının yapılması talebi.(Emlak ve İstimlak Md.)

24-Bornova Belediye Meclisininin 01.03.2007 tarih ve 233 sayılı Kararı ile oluşturulan Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün kapatılması ve kadro ünvanının iptali talebi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)

25-2631(PİN:UİP-38026)-İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 23.05.2019 tarihli yazısı ile Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 296/2 sokak güneyinde yer alan kamuya terkli park alanında 4 metre x 4 metre ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

26-2703(PİN:UİP-38047)- İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 23.05.2019 tarihli yazısı ile Bornova ilçesi, Pınarbaşı-Ümit Mahallesi, 7314 sokak ile 7312/1 sokak kesişiminde, yer alan kamuya terkli park alanında 4 metre x 4 metre ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md.)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediye Meclisimizce kurulan Koordinasyon İşleri Müdürlüğü'nün Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği oluşturulduğundan; bu kapsamda Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü Yönetmeliklerinde revizyon yapılması ayrıca Özel Kalem Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md.)

2-1258(PİN:UİP-37141)-Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 1754 sokak üzerinde yer alan 14046 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazda Bornova İlçe Sağlık Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih E.1154 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.)

3-2033(PİN:UİP-37672)- Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi 22274 ada 2 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın yapılanma koşulu ve gabari bilgilerinin imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.)

4-2034(PİN:UİP-37673)- Bornova ilçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 7057 sokak üzerinde yer alan 22969 ada 9 parsel ile 22969 ada 11 parselin bulunduğu imar adasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.)



5-2035(PİN:UİP-37674)- Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 76 Sokak üzerinde yer alan, 375 ada 57 parselin tamamının koruma alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.)

6-2036(PİN:UİP-37675)- Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 162 sokak üzerinde yer alan 32 ada 6 parselin koruma grubunun imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin imar komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md.)

VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Çamdibi (Tuna) Mahallesi 5639/1 Sokak No:2 adresinde tapunun 14960 Parselinde kayıtlı 137,00 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satışı talebi.(Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu)

2-365(01.06.2007)-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebi.(İmar Komisyonu raporu)

3-7260(PİN:UİP-16656,I)-(05.01.2016)-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 K I b ve 30 K I c paftalarda, 372/20 sokak üzerinde yer alan 2 ada 74 parsel ile ilgili İzmir 3. İdare Mahkemesi tarafından imar adasındaki TAKS/KAKS oranları hakkında alınan 01/10/2015 tarih 2015/131 E. - 2015/1111 K. sayılı karar uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

4-5987(PİN:UİP-35238)-(01.11.2018)-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

5-7701(PİN:UİP-36178)-(02.01.2019)-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, Sanayi Caddesi arasında yer alan 14197 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

6-390(PİN:UİP-36502)-(04.02.2019)-Bornova ilçesi Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, Sanayi Caddesi arasında yer alan 14197 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda talep edilen, İmar komisyonuna havaleli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasına, 09.01.2019 tarihli dilekçe ile Kazım Dirik Mahallesi 9 ada 28 parselin de dahil edilerek değerlendirilmesi talebi.(İmar Komisyonu raporu)

7-1122(PİN:UİP-37031)-(01.03.2019)-Bornova İlçesi Naldöken Mahallesi, 1261 Sokak ile 1267/2 Sokaklar arasında kalan, tapuda 22663 ada 58 no.lu parsel (eski 939 no.lu parsel) adına kayıtlı taşınmazda cami alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

8-1125(PİN:UİP-37032)-(01.03.2019)-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 1567 Sokak üzerinde eski 827 parsel (yeni 22418 ada 53 parsel) ile 1556 Sokak üzerinde eski 2556 parselin (yeni 22404 ada 5 parsel) bulunduğu imar adalarında İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 05.02.2019 tarih E.4729 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar – Ulaşım Komisyonları raporu)

9-2042(PİN:UİP-37678)-(02.05.2019)-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 09.04.2019 tarihli ve 23218 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kavaklıdere, Kemalpaşa ve Işıklar Mahallelerinde toplam 3 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu)

10-2236(PİN:UİP-37902)-(14.05.2019)-İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 08.05.2019 tarihli ve E.744 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Sanayi Caddesi, 367/4 ve 367/3 Sokaklar civarında bulunan, 30 K I a ile 31 K IV d paftalarda yer alan 14156 ada 3 parsel ve 10 ada 56, 66 parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Meclisi'nin 15.03.2019 tarihli ve 239 sayılı kararı ile uygun görülerek onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

11-2237(PİN:UİP-37903)-(14.05.2019)-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

12-2238(PİN:UİP-37897)-(14.05.2019)-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 30 K I d pafta, 364/1 sokak üzerinde yer alan 3 ada 1 parselde 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu raporu)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

