

**BORNOVA BELEDİYESİ HAZİRAN AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

01.06.2021

Salı

Saat: 17.00

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI

- 17.05.2021 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-İzmir Valiliği Kadastro III.Bölge Müdürlüğünün 22.03.2021 tarih ve 869647 sayılı yazısı üzerine 2021-2022 yılı çalışma programı kapsamında Bornova İlçesi Karaçam, Kayadibi, Kurudere, Laka ve Yaka Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22. maddesine göre yapılacak olan güncelleme çalışmaları başlanacağından Kadastro ekipleri ile birlikte görev almış bilirkişilerden hayatta olup da bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan tercih edilmek üzere, seçilecek kişilerin çalışma alanında bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını iyi bilen İzmir Valiliğinden gelen yazıda belirtilen nitelikleri taşıyan Karaçam, Kayadibi, Kurudere, Laka ve Yaka Mahallelerinden 6'şar (altışar) bilirkişinin seçilmesi hakkında önerge.(Etüt Proje Md. – 7279)

2-22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde, 657 sayılı Yasa'ya tabi kadrolarda görev yapan ve bazı personellerin maaşa esas kadro müktesebinin, işgal etmiş oldukları kadro derecesinden daha düşük olması nedeniyle, kadro derecelerinin maaş müktesebine uygun hale getirilmesi düşünüldüğünden, 26 adet dolu kadroda derece değişikliği ve bunun yanı sıra "Tanzim Satışlar Müdürü" kadrosunu işgal eden personel emekli olduğundan anılan kadronun iptali planlanmaktadır. Kurumumuzda mevcut olan 26 adet kadroda derece değişikliği yapılabilmesi ve 1 dondurulmuş kadronun iptali hakkında önerge.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 7284)

3-Ortağı Bulduğumuz İZBAŞ (İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat San.Tic.A.Ş) Şirketinin 24/05/2021 tarihinde yaptıkları olağanüstü genel kurul toplantısında, 6.010.167,19 TL sermaye artırımına karar verilmiştir. Belediyemizin 5.221.308,19 TL nakdi, 788.859,00 TL aynı olmak üzere toplam 6.010.167,19 TL lik sermaye artırımına katılıp katılmayacağına belirlenmesi hakkında önerge.(Mali Hizmetler Md. – 7293)

4-Bornova Belediye Meclisi' nin 02.02.2016 tarih 337 sayılı kararı ile intifa hakkı verilmiş, Pınarbaşı Mahallesi 13160 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazın 5 yıllık intifa hakkı süresi bittiğinden 7 Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2021/61 E. sayılı dosya ile belirlenen 5 yıl için 788.859,00 TL. bedel üzerinden Bornova Belediyesinin ortak olduğu İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne sermaye artırımına esas intifa hakkı verilmesine ilişkin önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 7292)



V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 7015)

2-Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 7016)

3-Belediyemiz ve İzmir Ekonomi Üniversitesi ortaklığında gerçekleştirilecek olan iş birliği Protokolü yapılabilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 7032)

4-Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 456 Sokak üzerinde yer alan 8128 ada 1 ve 2. No.lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarihli ve 301.05.297 sayılı kararı uyarınca tekrar değerlendirilmesi ile ilgili olarak yeniden hazırlanan plan değişikliğinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 7115)

VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)

2-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-39598 – Plan ve Proje Md. – 5212)

3-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesinde, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-40055 – Plan ve Proje Md. – 6106)

4-Bornova ilçesi, Kızılay Mahallesi sınırı içerisinde yürürlükte olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yoğunlukla yapılaşma koşulu Atrium Nizam olarak tariflenen, Bornova Çayı kuzeyinde kalan yaklaşık olarak 30 ha büyüklüğündeki alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 6643)

5-İlçemiz görev yetki ve sorumluluk alanı dahilindeki 6360 sayılı kanun ile 06.12.2012 tarihinde köy iken mahalleye dönüşen, halen tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin de aktif olarak sürdürüldüğü ve mahallenin sosyoekonomik konumunun da önemli yer tuttuğu görüldüğünden, sınırları ile birlikte gösterilen, Gökdere, Çiçekli, Yaka, Beşyol, Sarnıç, Kurudere, Karaçam, Kayadibi, Çamiçi, Eğridere, Laka, Kavaklıdere Mahallelerimizin Kırsal Mahalle olarak belirlenmesi hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları)(İmar ve Şehircilik Md. – 5788)

6-Belediyemiz sınırları içerisinde yapılacak ağaçlandırma çalışmaları kapsamında Ege Orman Vakfı ile sürdürülecek işbirliği için yapılacak olan protokol hakkında önerge.(Hukuk – Tarım ve Kooperatif Komisyonları).(Park ve Bahçeler Md. – 5723)

7-Birinci derece deprem kuşağında bulunan İzmir’de Bornova Belediyesi sınırları içerisindeki bina dayanıklılığının tespitlerinin belirlenmesi amacıyla Deprem Etüt Merkezi ve Yapı Kontrol Laboratuvarlarının kurulması hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları) (Önerge)(Yapı Kontrol Md. – 271)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

