

**BORNOVA BELEDİYESİ MAYIS AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**17.05.2021
Pazartesi
Saat: 10.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

- 01.04.2021 tarihli tutanak
- 07.04.2021 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı hakkında önerge.(Mali Hizmetler Md. – 7066)

2-Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi hakkında önerge.(Strateji Geliştirme Md. – 7015)

3-Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi hakkında önerge.(Strateji Geliştirme Md. – 7016)

4-Belediyemiz ve İzmir Ekonomi Üniversitesi ortaklığında gerçekleştirilecek olan iş birliği Protokolü yapılabilmesi hakkında önerge.(Strateji Geliştirme Md. – 7032)

5-Belediyemiz sınırları içerisindeki, Atatürk Mahallesi 879 sokak, 836 sokak ve 834/1 sokak arasında bulunan mevcut parkımıza, İzmir İlinde 30.10.2020 tarihinde meydana gelen depremde hayatını kaybeden, Ayda GEZGİN'in annesi Fidan GEZGİN anısına, "Fidan GEZGİN Parkı" isminin verilmesi hakkında önerge.(Park ve Bahçeler Md. – 7030)

6-Belediyemiz Atatürk Kitaplığı'nda bulunan çocuk kitapları bölümüne 30 Ekim 2020 tarihinde meydana gelen İzmir depreminde hayatını kaybeden ikizler Sayra ve Çınar Alpgündüz'ün isimlerinin verilmesi hakkında önerge.(Kültür İşleri Md. – 7063)

7-Rusya'nın Başkenti Moskova'da düzenlenen Büyükler Avrupa Halter Şampiyonasında 100 kiloluk derecesi ile bronz madalya elde eden Bornova Belediye Spor Sporcusu Milli sporcu Rabia KAYA'ya 1 Adet Tam altın hediye verilmesi hakkında önerge.(Özel Kalem Md. – 7075)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, (Kamil Tunca Cad. üzeri) 7526 ada, 11 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 532,98 m²'lik taşınmazın 13,98 m²'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu, oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe komisyonu raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 6612)

2-Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (İstanbul Caddesi üzeri) 20007 ada, 51 nolu parselde kayıtlı Bodrum Dahil Bahçeli 6 Katlı Apartman ve arsa nitelikli 292,66 m²'lik taşınmazın 3,93 m²'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlara satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 6613)

3-Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Erzene Mh. Gençlik cd. No.24/A adresinde bulunan Büfenin kiracısı olan Namaz Öztürk 18.03.2021 gün ve 94546 sayılı dilekçesinde, 08.01.2020 tarihinde kiralama ihalesine katıldığını, 07.02.2020 tarihinde kira sözleşmesini imzaladığını, yıllık kira bedeli olan 36.500,00-TL yi peşin olarak yatırdığını, ancak Covid-19 koronavirüs hastalığı sebebi ile hastalıkla mücadele kapsamında alınan tedbirler kapsamındaki kısıtlamaların sonuçlarına dayalı ekonomik olarak olumsuz etkilendiğini, bu sürelerle ait kira bedellerinin alınmaması, indirim yapılması ve sözleşme süresinin uzatılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk – Esnaf Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 6614)

4-Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 6620)

5-2021 Mali Yılı Bütçesine ek olarak ihtiyaç duyulan ödeneğin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.(Mali Hizmetler Md. – 6748)

6-İlçemiz Altındağ semti, Zafer Mahallesinde bulunan Altındağ Rekreasyon Alanının adının Şefik OK Rekreasyon Alanı olarak değiştirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Önerge)(Park ve Bahçeler Md. – 114)

7-Birinci derece deprem kuşağında bulunan İzmir'de Bornova Belediyesi sınırları içerisindeki bina dayanıklılığının tespitlerinin belirlenmesi amacıyla Deprem Etüt Merkezi ve Yapı Kontrol Laboratuvarlarının kurulması konusunun gündemden kaldırılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları raporu.(Önerge)(Yapı Kontrol Md. – 271)

8-Bornova İlçesi Altındağ ve Çamdibi Mahallelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu çalışması yapılmasının gündemden kaldırılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Önerge)(Plan ve Proje Md. – 320)

9-Altındağ Çamdibi Nazım İmar Planının kapsadığı alanda, etaplar halinde 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Uygulama İmar Planlarının hazırlanması amacıyla, söz konusu alanda gelen parsel bazında imar planı değişikliği talepleri de göz önüne alınarak, kuzeyde 3 no.lu pilot bölge ve 5351/1 Sokak ile 4030/1 Sokak, güneyde 4 ve 6 no.lu pilot bölgeler ile Kamil Tunca Caddesi, batıda 4109 Sokak, 5546 Sokak ve 5338 Sokak, doğuda ise 6244 Sokak, 4088 Sokak, 4049/4 Sokak ve 4174/3 Sokaklar arasında kalan yaklaşık 100 Ha.'lık bölgede hazırlanan Çamdibi – Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılmasının gündemden kaldırılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu.(PIN:UİP-40845 – Plan ve Proje Md. – 6874)

10-Bornova ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 7402/3 sokak ile 7521/2 sokak kesişiminde yer alan Park Alanında 5.00 m x 10.00 m ebatlarında 1 (bir) adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 6615)

11-İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 02.02.2021 tarih 20396 sayılı yazısı ile "İzmir İletim Hattı 3. Kısım (Kavaklıdere-Buca Bornova) İnşaatı" işi kapsamında içme suyu iletim hatları ve kamulaştırma alanlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 6642)

VI-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)

2-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-39598 – Plan ve Proje Md. – 5212)

3-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesinde, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-40055 – Plan ve Proje Md. – 6106)

4-Bornova ilçesi, Kızılay Mahallesi sınırı içerisinde yürürlükte olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yoğunlukla yapılaşma koşulu Atrium Nizam olarak tariflenen, Bornova Çayı kuzeyinde kalan yaklaşık olarak 30 ha büyüklüğündeki alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 6643)

5-İlçemiz görev yetki ve sorumluluk alanı dahilindeki 6360 sayılı kanun ile 06.12.2012 tarihinde köy iken mahalleye dönüşen, halen tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin de aktif olarak sürdürüldüğü ve mahallenin sosyoekonomik konumunun da önemli yer tuttuğu görüldüğünden, sınırları ile birlikte gösterilen, Gökdere, Çiçekli, Yaka, Beşyol, Sarnıç, Kurudere, Karaçam, Kayadibi, Çamiçi, Eğridere, Laka, Kavaklıdere Mahallelerimizin Kırsal Mahalle olarak belirlenmesi hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları)(İmar ve Şehircilik Md. – 5788)

6-Belediyemiz sınırları içerisinde yapılacak ağaçlandırma çalışmaları kapsamında Ege Orman Vakfı ile sürdürülecek işbirliği için yapılacak olan protokol hakkında önerge.(Hukuk – Tarım ve Kooperatif Komisyonları).(Park ve Bahçeler Md. – 5723)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

