

**BORNOVA BELEDİYESİ MART AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**02.03.2021
Salı
Saat: 17.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI

- **04.02.2021 tarihli tutanak**

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi hakkında önerge.(Strateji Geliştirme Md. – 6005)

2-Müdürlüğümüz bünyesinde hizmetlerini sürdüren Sivil Toplum Kuruluşları Bölümü'nün faaliyetlerine daha geniş bir alan oluşturabilmek amacıyla, açık - kapalı ofis, sekreteryaya imkanı ile eğitim - toplantı alanı imkanı da sağlanan ve kuruluşların eğitsel, sosyal içerikli çalışmalarını rahatlıkla yürütebilecekleri, sosyal sorumluluk duygusunun gelişimine katkıda bulunabilecekleri bir sivil toplum örgütleri yerleşkesi kurulmuştur. Söz konusu yerleşkenin Atatürk Kültür Merkezi'nde faaliyet göstermesi ve tesisin adının Atatürk Sivil Toplum Örgütleri Yerleşkesi olarak değiştirilmesi hakkında önerge.(Kültür İşleri Md. – 6062)

3-Bornova Belediyesi ile İzmir Kent Konseyi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve İzmir Kent Konseyi'nin Altındağ Kültür Merkezi'ndeki Sivil Toplum Kuruluşları Bölümü'nde sunulan hizmetlerden yararlanma ve bölümün çalışmalarına katkıda bulunma şartlarını düzenleyen çalışma ilkeleri, usul ve işleyiş hükümlerini içeren protokol hakkında önerge.(Kültür İşleri Md. – 6061)

4-Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, 1728/7-1728/4 sokak üzeri, 8438 ada, 5 nolu parselde kayıtlı Natamam İnşaat nitelikli 124,00 m2'lik taşınmazın 9 m2'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, hissemizin diğer hissedarlarına satışı hakkında önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 6033)

5-Bornova, Evka – 3 Mahallesi 129/19 sokak No: 25 adresindeki yapının arşiv olarak kullanılmak üzere, Bornova Kaymakamlığı İlçe Nüfus Müdürlüğüne tahsisi hakkında önerge.(Emlak ve İstimlak Md. – 6082)

6-Japonya Büyükelçiliği tarafından 2021 yılı kapsamında ilan edilen Yerel Projelere Hibe Programına başvurulmak üzere, belediyemiz tarafından Meme Kanseri ile Savaşım Derneği (MEMEKANDER) ile ortaklaşa geliştirilen, Dezavantajlı Bölgelerde Kadın Kanseri Erken Tanısında Pembe Karavan başlıklı proje teklifinin sunulması, proje teklifinin başarılı bulunması durumunda uygulanması ve sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya yetkili kişi olarak Bornova Belediye Başkanı Dr.Mustafa İDUĞ'un yetkilendirilmesi hakkında önerge.(Dış İlişkiler Md. – 6074)



7-Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç – gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan, 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan 10 (on) adet mobil atık getirme merkezi temini için 499.140,00 TL nakdi yardım talep edilmesi hakkında önerge.(Temizlik İşleri Md. – 6081)

8-Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmakta olan 20 (yirmi) adet plaka, motor numarası, şase numarası ve modelleri belirtilen araç ve iş makinesi ekonomik ömürlerini doldurmuş, maliyet giderleri fazla, üretimden kalkan ve parça gereksinimlerinin piyasadan temininin güç olduğu, akaryakıt sarfiyatının normalin çok üzerinde olduğu, can ve mal güvenliği açısından risk teşkil ettiği aynı zaman da, Belediyemizin hizmet akışını engellediğinden hurdaya ayrılması ve Makine Kimya Endüstrisine verilmesi hakkında önerge.(Fen İşleri Md. – 5967)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz Bilgi İşlem Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 5715)


2-Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu.(Strateji Geliştirme Md. – 5714)

3-Bornova, Altındağ Mahallesiinde 4222 – 4228 Sokak, tapununun 29 K I a pafta, 12590 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 37,01 m²'lik Belediyemiz hissesinin diğer parsel maliklerine hisseleri oranında satışının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu.(Emlak ve İstimlak Md. – 5712)

4-Belediyemiz sınırları içerisinde yapılacak ağaçlandırma çalışmaları kapsamında Ege Orman Vakfı ile sürdürülecek işbirliği için yapılacak olan protokolünün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Tarım ve Kooperatif Komisyonları raporu.(Park ve Bahçeler Md. – 5723)

5-Bornova Belediyesi ve İzmir Kiwanis Kulübü Derneği ortaklığında gerçekleştirilecek olan "İhtiyaç sahibi çocuklara yönelik (3 – 6 yaş arası) oyun aktivite alanları oluşturmak ya da oluşturulmuş alanlarda çocuklar yararına hizmetler üretmek için hazırlanan" işbirliği protokolünün oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler – Kadın Erkek Eşitliği Komisyonları raporu.(Kadın ve Aile Hizmetleri Md. – 5762)

6-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, 366 Sokak, Sanayi Caddesi 364, 364/11 Sokaklar ile Çevre Yolu arasında kalan alanda hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 5642)



7-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 2228 parselde İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2019/921 esas no'lu ve 2020/1397 sayılı kararı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 5682)

8-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, Hacılarkırı Caddesi üzerinde, yer alan 19208 ada 1 parsel içerisinde belirlenen alanda bir adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 5643)

9-Bornova ilçesi, Çamdibi Barbaros Mahallesi, 5229 ve 5301/1 sokak kesişiminde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre kaldırımında kalan kamuya terkli alan üzerinde İZMİRGAZ Dağıtım A.Ş.'nin 12.01.2021 tarih 2021 GDN136 sayılı yazısı ile 4.00 metre x 4.00 metre ebatlarında 1 adet bölge regülatörü alanı ayrılması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 5645)

10-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 23.11.2020 tarihli ve 63555 sayılı yazısı ile Bornova ilçe sınırları içerisinde yapılması planlanan 16 adet trafo tesisi için Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili olarak, 12 adet trafo talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.(Plan ve Proje Md. – 5416)

VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)

2-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-39598 – Plan ve Proje Md. – 5212)

3-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesi, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-40055 – Plan ve Proje Md. – 6106)

4-Bornova İlçesi Altındağ ve Çamdibi Mahallelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu çalışması yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(Önerge – Plan ve Proje Md. – 320)

5-Altındağ Çamdibi Nazım İmar Planının kapsadığı alanda, etaplar halinde 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Uygulama İmar Planlarının hazırlanması amacıyla, söz konusu alanda gelen parsel bazında imar planı değişikliği talepleri de göz önüne alınarak, kuzeyde 3 no.lu pilot bölge ve 5351/1 Sokak ile 4030/1 Sokak, güneyde 4 ve 6 no.lu pilot bölgeler ile Kamil Tunca Caddesi, batıda 4109 Sokak, 5546 Sokak ve 5338 Sokak, doğuda ise 6244 Sokak, 4088 Sokak, 4049/4 Sokak ve 4174/3 Sokaklar arasında kalan yaklaşık 100 Ha.'lık bölgede hazırlanan Çamdibi – Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkında önerge.(İmar – Kent Yenileme Komisyonları)(PİN:UİP-40845 – Plan ve Proje Md. – 6874)

6-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, Ege Üniversitesi Hastane Alanında bulunan 11 ada 12, 13, 26 no.lu parseller ve çevresine ilişkin olarak Etüt ve Proje Müdürlüğümüzün 13.11.2020 tarihli ve 36517 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 5644)

7-Bornova Gürpınar mahallesindeki mevcut konut dokusu içinde boş ve terkli alanlar yetersiz olduğundan düzenlenmiş park alanları çok az sayıdadır. Bu nedenle mülkiyeti Bornova Belediyesine ait eski mezbaha olarak kullanılan ve tapu niteliği eski mezbaha olan şu an boş durumda bulunan, meri uygulama imar planında hastane alanı ve yolda kalan 22617 ada 81 parselde, imar planındaki kullanım kararı olan hastane alanı kullanımı gerçekleşene kadar yeşil alan olarak düzenleme yapılması hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe– Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları)(Önerge)(Plan ve Proje Md. – 301)

8-Birinci derece deprem kuşağında bulunan İzmir’de Bornova Belediyesi sınırları içerisindeki bina dayanıklılığının tespitlerinin belirlenmesi amacıyla Deprem Etüt Merkezi ve Yapı Kontrol Laboratuvarlarının kurulması hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları)(Önerge – Yapı Kontrol Md. – 271)

9-İlçemiz görev yetki ve sorumluluk alanı dahilindeki 6360 sayılı kanun ile 06.12.2012 tarihinde köy iken mahalleye dönüşen, halen tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin de aktif olarak sürdürüldüğü ve mahallenin sosyoekonomik konumunun da önemli yer tuttuğu görüldüğünden, sınırları ile birlikte gösterilen, Gökdere, Çiçekli, Yaka, Beşyol, Sarnıç, Kurudere, Karaçam, Kayadibi, Çamiçi, Eğridere, Laka, Kavaklıdere Mahallelerimizin Kırsal Mahalle olarak belirlenmesi hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları)(İmar ve Şehircilik Md. – 5788)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Dr.Mustafa İDUĞ
BELEDİYE BAŞKANI

