

ERGENE MAHALLESİ 3630 ADA 19,20,21,22,23,24,25,26,27
PARSELLERİN MÜLKİYET DÜZELTMESİ
ASKI – BİLGİLENDİRME VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI

İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 32J-3c pafta, 3630 ada 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 ,27 parsellerle ilgili Kadastro Müdürlüğünce düzenlenen Teknik Rapor ve düzeltme krokisine göre söz konusu parsellerin tapu alanlarını, düzeltilmiş alanlarını ve maliklerini gösterir şekilde dağıtım cetvelleri Müdürlüğümüzce hazırlanmış ve Belediye Encümenimizin 21.10.2020 tarih ve 42-1744 sayılı kararı ile onanmıştır.

Kabul edilen ve onanan düzeltme işlemine ilişkin belgelerin bir nüshası, BİR AY süreyle 05.11.2020 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan tahtasına asılmış ve ilgililerine tebligat yapılmış, ayrıca eş zamanlı olarak Belediyemizin web sitesinde (<http://www.bornova.bel.tr/>) yayınlandığına dair iş bu tutanak tarafımızca tanzim edilerek imza edilmiştir.

Düzeltilme işlemi ilan süresinin sonunda kesinleşip tescil edilmek üzere Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilecektir.

Yukarıdaki parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanununun 29 ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 25.maddesi gereğince ilanen tebliğ olunur.

ASKI VE İNTERNET İLANI TARİHİ
05/11/2020


Sinem KOCADAĞI
Harita Teknikeri

Leyla TOSCALI
Harita Teknikeri


Hayriye BAYSAL
Harita Teknikeri

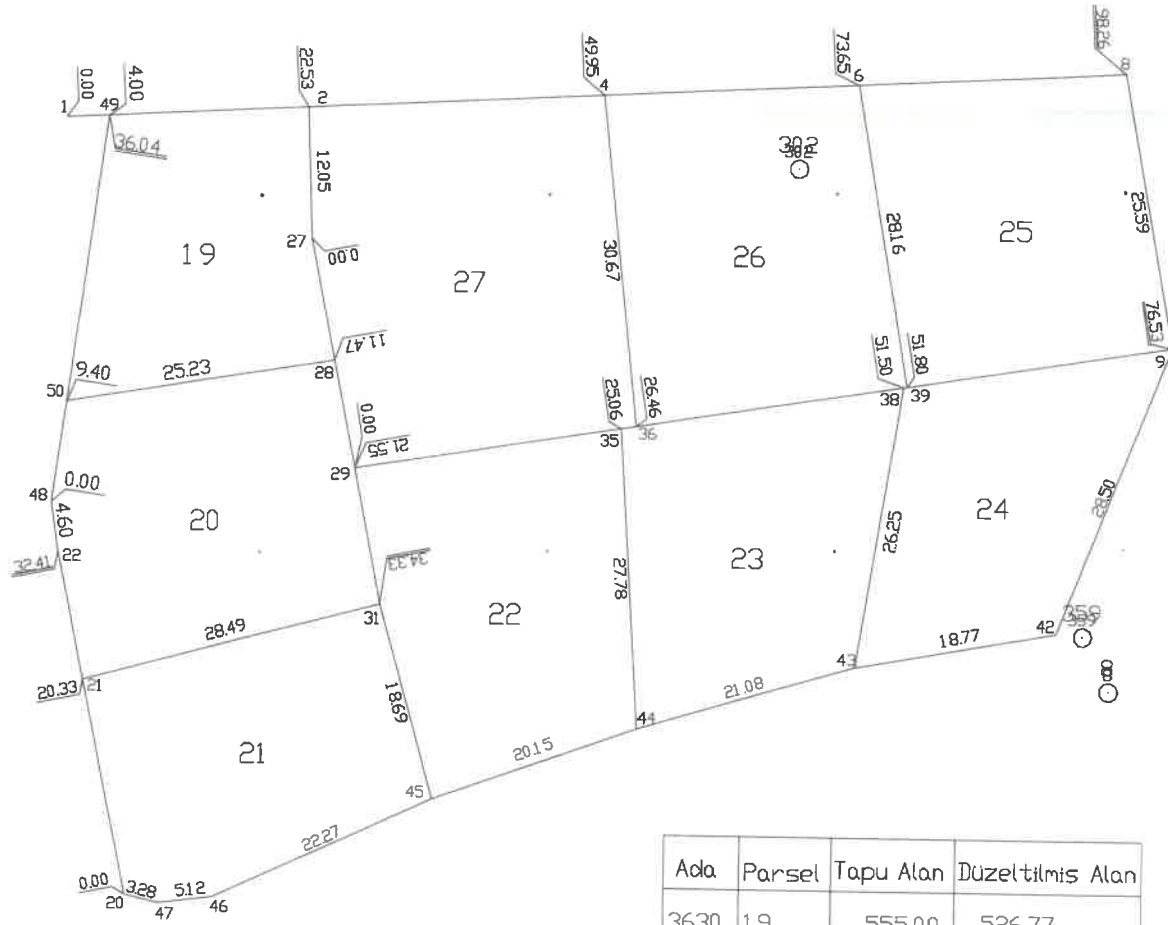

M.Hakan GÜR
Harita Mühendisi


M.Yaşar TAŞKIN
Harita ve Kadastro Mühendisi
Etüt Proje Müdürü

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİHİ
05/12/2020 (SAAT : 17:30)

İLİ : İZMİR
İLÇESİ: BORNOVA
MAHALLE : ERGENE
ADA : 3630

DÜZELTME KROKİSİ



Ada	Parsel	Tapu Alan	Düzeltilmiş Alan
3630	19	555.00	526.77
3630	20	664.00	675.25
3630	21	619.00	611.73
3630	22	683.00	671.28
3630	23	638.00	615.42
3630	24	529.00	540.15
3630	25	634.00	660.59
3630	26	761.00	719.62
3630	27	816.00	883.39

Nokta	Y	X	Nokta	Y	X
9	105401.72	106468.09	8	105397.14	106493.26
42	105391.40	106441.53	41	105389.66	106466.14
40	105389.02	106466.04	7	105385.55	106492.62
39	105377.31	106464.15	38	105377.01	106464.10
43	105372.93	106438.17	6	105372.56	106491.90
37	105364.72	106462.12	5	105358.93	106491.15
44	105352.72	106432.17	36	105352.29	106460.11
35	105350.91	106459.89	4	105348.90	106490.59
34	105339.15	106457.99	33	105337.17	106457.67
3	105335.92	106489.88	45	105333.75	106425.38
31	105328.66	106443.36	30	105326.48	106454.38
29	105326.17	106455.90	28	105324.21	106465.79
27	105321.98	106477.04	2	105321.52	106489.08
32	105315.19	106439.75	46	105313.56	106415.98
47	105308.47	106415.35	20	105305.27	106416.08
49	105303.02	106488.06	21	105301.14	106435.99
50	105299.32	106461.68	22	105298.69	106447.82
48	105298.01	106452.37			

358



KROKİ

İsmail GÜL
Tehniker

İsmail ALDERE
Tehniker

E. Koray SABİR
Kont. Müh.

TEKNİK RAPOR

İzmir ili Bornova ilçesi Ergene mahallesi 3630 ada 26 numaralı parselde Avni ERDOĞAN' ın dilekçesi ile yapmış olduğu düzeltme talebine istinaden ilgili parsel gerekli büro ve arazi incelemeleri yapılmıştır.

Bu incelemelere göre ;

Düzeltmeye konu parsel eski 6785 sayılı imar kanununa göre oluşturulan imar parsellerindedir.

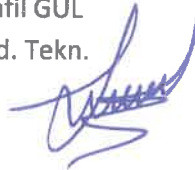
- 3630 ada 15 ve 16 parseller 16.10.1974 tarihinde tevhid edilerek 26 parsel olduğu,
- 3630 ada 15 ve 16 parsellerin tescil edildiği zamanında parsellerde yapılaşma olmadığı,
- Ölçü krokisinin zemin ve paftayı yansıtmadığı,
- Alan hesabının tecviz dışında olduğu,
- Başta söz konusu 26 parselin güney ve batı komşular ve tüm adada uygun oluşum gözlenemediği,

Ancak bahse konu parsel kadastro parseli olmadığından Müdürlüğümüzce düzeltilememektedir. Belediyece yapılacak düzeltme işlemine esas olmak üzere raporumuz ekindeki kroki tanzim edilmiştir. 30.03.2017

İsmail ALDERE
Kad.Tekn.



İsrafil GÜL
Kad. Tekn.

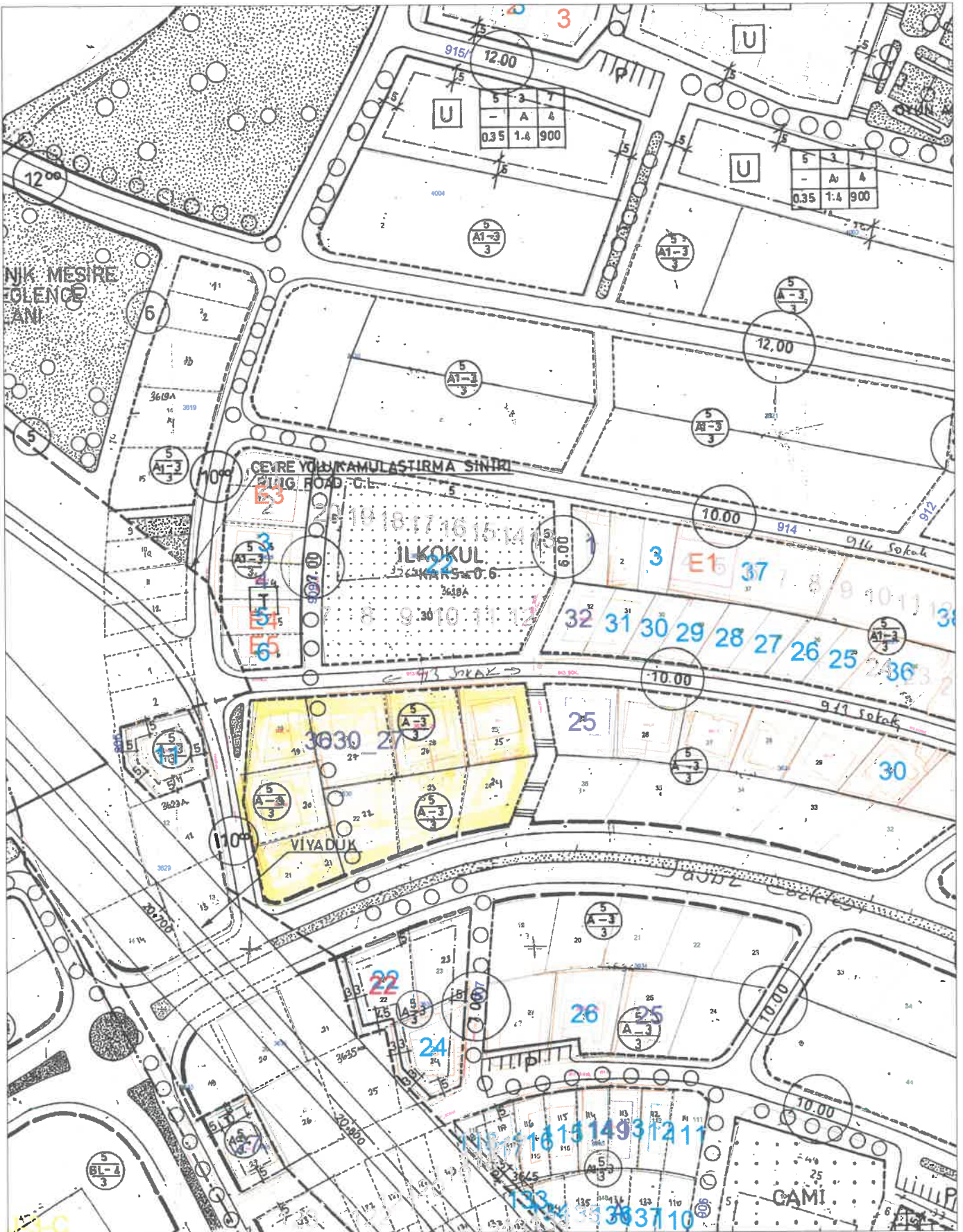


Ergin Koray SABİR
Kontrol Mühendisi



EKLERİ : 1-) 1 adet kroki
2-) LİHKAB aplikasyonu
3-) Dilekçe

325-IIIc



Adsız Harita

Haritanız için bir açıklama yazın.

- Açıklama**
- 📍 913. Sk.
 - 📍 Otobüs Dura??

Google Earth

© 2020 Basarsoft

Image © 2020 Maxar Technologies

100 m

